

## oficina en venta Madrid, Valle Del Almanzora



Oportunidad única en Serrano: En alquiler Atico en el corazón de El Viso~~Se alquila piso en Serrano situado en el prestigioso barrio de El Viso, en el encantador distrito de Chamartín, a solo unos pasos de la Fuente de los Delfines. Esta propiedad ocupa la última planta, garantizando privacidad y tranquilidad al no tener vecinos contiguos. Disfruta de un entorno sereno y exclusivo, con la conveniencia de estar inmerso en un barrio vibrante, repleto de comercios, diversas opciones de entretenimiento, zonas verdes, así como escuelas y universidades cercanas.~~Construido en 1960, este apartamento cuenta con una distribución impecable. Sus 130,75 m2 totales se dividen estratégicamente en:~~Vivienda: 85 m2~Terraza anterior: 38,25 m2~Terraza lateral y trasera: 7,52 m2~Trastero: 3,48 m2~Elementos comunes: 11 m2~Terraza superior 85 m2~~En su interior, encontrarás dos amplias habitaciones y dos baños, asegurando comodidad y funcionalidad para ti y tu familia. Además, cuenta con un práctico trastero, añadiendo valor y conveniencia a tu vida diaria.~~La orientación de la propiedad garantiza una excelente entrada de luz natural durante todo el día, creando un ambiente cálido y acogedor en cada rincón. Además, podrás disfrutar de servicios de comunidad de primera, que incluyen portero, ascensor y jardín, para tu comodidad y seguridad.~~Además, cuenta con excelentes conexiones de transporte, incluyendo:~~Metro: Nuevos Ministerios (L10, L6) y Republica Argentina (L6)~Cercanía: Nuevos Ministerios: (C-1, C-2, C-3, C-4, C-7, C-8 y C-10)~Autobuses: 7, 16,19, C1, NC1,~~Sus amplias terrazas, su impecable distribución y comodidades, hacen de esta propiedad una verdadera joya. Imagina poder disfrutar de la vida serena y exclusiva a solo unos pasos de la vibrante actividad de la ciudad, con comercios, entretenimiento y excelentes conexiones de transporte al tu alcance.

### gegevens woning

Hispacasas id: **6374184**  
referentie: **20260408KWONEAVD**  
nabij of in: **Madrid**  
regio: **Valle Del Almanzora**  
woningtype: **oficina**  
kamers: **2**  
opp. woning: **140 m2**

### contact

makelaar: **Keller Williams Madrid**  
**Chamberi**  
naam: **Estela Armida**  
spreekt: **Español, Inglés**  
telefoon: **+34912368000**

opp. terrein:

- m<sup>2</sup>

prijs:

€ 0