

## oficina en venta Madrid, Valle Del Almanzora



Oficina representativa en zona prime de Madrid, situada en la prestigiosa calle Cea Bermúdez, en primera planta exterior.~~El inmueble cuenta con una superficie aproximada de 352 m2 según catastro/oficina, distribuidos de manera funcional en diez despachos o estancias independientes, amplio hall recibidor, corredor de distribución, cocinaoffice, lavadero, tres cuartos de baño y tendedero interior.~~La propiedad destaca por su excelente luminosidad gracias a su orientación exterior y grandes ventanales con cerramientos Climalit, que aportan aislamiento térmico y acústico. Dispone de acabados de calidad, con carpintería interior de madera, calefacción central y climatización mediante aire acondicionado tipo split, ofreciendo un óptimo confort para uso profesional o residencial.~~Se encuentra en buen estado de conservación, permitiendo su utilización inmediata tanto como oficina corporativa, despacho profesional, clínica o sede empresarial, así como vivienda de alto nivel, dada la versatilidad de su distribución.~~Incluye además una plaza de garaje para un vehículo y trastero en el segundo sótano del edificio.~~Ubicada en una de las zonas más demandadas y consolidadas de Madrid, con excelentes comunicaciones, servicios y proximidad al eje Chamberí-Moncloa, esta oficina representa una oportunidad única para empresas que busquen imagen, amplitud y ubicación estratégica en zona prime.~~No pierda la oportunidad en visitarlo ;;;;~~LA fidelidad con nuestro clientes y la excelencia en nuestro trabajo es la garantía de tu éxito.

### gegevens woning

Hispacasas id: **6386262**  
referentie: **PR99559945**  
nabij of in: **Madrid**  
regio: **Valle Del Almanzora**  
woningtype: **oficina**  
kamers: **10**  
opp. woning: **352 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 1.800.000**

### contact

makelaar: **Remax Jumbo**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34915344831**