

oficina en venta Valencia De Las Torres, Campiña Sur



¿Buscas una oficina que potencie la imagen de tu negocio? Esta ubicación es mucho más que una dirección: es una apuesta segura por visibilidad, comodidad y presencia.~~Situada en una finca con ascensor en la zona de J.J. Sister, cuenta con dos espacios diferenciados y funcionales: una sala con salida a una amplia terraza privada en patio interior, perfecta como zona de descanso o reuniones informales, y otra con tres grandes ventanales orientados a la calle, con vistas despejadas a la zona portuaria y al emblemático edificio del reloj.~~Ambos espacios están climatizados, con armarios empotrados, parquet, puerta blindada y portero automático nuevo. Recién pintada, lista para entrar a trabajar sin más inversión.~~Zona de fácil aparcamiento justo enfrente. Ideal para despachos profesionales, creativos, asesorías o cualquier actividad que requiera buena imagen y entorno dinámico.~~Cuenta con 2 despachos:~~Sala 1 de 33.5 m2 con dos splits y salida a gran terraza de 24 m2 en patio interior de manzana con 2 armarios para almacenaje,~Un aseo~~Sala 2 de 20 m2 con 1 split y 3 ventanales con vistas a la calle y a la zona portuaria con la torre del reloj, Zona de aparcamiento enfrente...aparcamiento facil~~Dos pequeños armarios uno en el distribuidor y otro en la sala 2. Recien pintado, suelo de parquet. portero automático nuevo, puerta blindada.~~Requisitos:~2 meses de fianza. Suministros y comunidad no incluidos. El propietario ha otorgado exclusiva para la comercialización lo que le garantiza información completa, veraz, servicio de calidad, trato fácil y un proceso sin interferencias de terceros.Se ruega no molestar al propietario,ocupantes,vecinos o conserjes.Las agencias inmobiliarias pueden contactar para colaborar y los compradores pueden delegar la búsqueda en Keller Williams Cpi gestión que con más de 25 años en el mercado inmobiliario,cuenta con seguro de responsabilidad profesional y caución.Registrada como Agencia Inmobiliaria 1.153 en el Registro de la C.V,Agente de la Propiedad Inmobiliaria Colegiada 1.501 y Agencia Inmobiliaria Colaboradora de la Generalitat Valenciana HDAIC_8_2022_V.Confíe sólo en profesionales cualificados, registrados,con garantías y con domicilio abierto al público para ejercer sus derechos.La oferta está sujeta a cambios de precio o retirada del mercado.Salvo que en el anuncio se indique expresamente lo contrario,el precio no incluye:honorarios de agencia,impuestos,notaría,gestoría y registro.Corresponde al vendedor el derecho a elegir notario.Este anuncio no es vinculante y puede contener errores.Se muestra a título informativo,no contractual.Para verificar detalles como medidas, circunstancias físicas,jurídicas o cualquier otra info requerida por normativas estatales y autonómicas,contacte con el agente inmobiliario anunciante.~

gegevens woning

Hispacasas id: **6345815**
referentie: **Lucia-159**
nabij of in: **Valencia De Las Torres**
regio: **Campiña Sur**
woningtype: **oficina**
kamers: **2**
opp. woning: **81 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 0**

contact

naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34963366666**