

## oficina en venta Villafranca De Córdoba, Alto Guadalquivir

AMPLIA OFICINA EN AVENIDA JESÚS RESCATADO (CÓRDOBA)~~Se alquila amplia oficina en la Avenida Jesús Rescatado, situada en un edificio exclusivo de oficinas y despachos profesionales.~~El edificio cuenta con sistema de video vigilancia, ascensor, aseos y baños en planta, mantenimiento y limpieza incluidos.~~El uso es exclusivo para profesionales, clínicas, despachos, oficinas,...~~La oficina tiene asignado un buen trastero incluido en el precio de: 375€ + 21% IVA.~~NO DUDES EN VENIR A VERLO CON AZALEA HOMES :)~Echa un vistazo a todos nuestros pisos en (utilice el formulario para contactar)~~INFORMACIÓN ADICIONAL: Para cumplir con la normativa vigente tenemos a disposición del cliente el Documento Informativo Abreviado (DIA) así como la información mínima solicitada en el artículo 31 de la Ley 12/2023, de 24 de mayo, por el Derecho a la Vivienda. Los precios indicados no tienen caducidad, pero pueden ser alterados sin previo aviso. En caso de venta, el precio corresponde únicamente al inmueble. Si el mobiliario le interesa a la parte compradora se negociará aparte. Los gastos de la compraventa serán según ley (Notaría, Registro de la Propiedad e Impuestos) y no están incluidos en el precio del inmueble reflejado, al igual que no están incluidos los honorarios de la Agencia Inmobiliaria que ascienden a un 2% del precio final de venta más el 21% de IVA (con un mínimo de 3.300 € más el 21% de IVA) en caso de compraventa y de una mensualidad de renta más el 21% de IVA en el caso de alquiler (exentos en las viviendas)~

### gegevens woning

|                |                               |
|----------------|-------------------------------|
| Hispacasas id: | <b>6167536</b>                |
| referentie:    | <b>X0211</b>                  |
| nabij of in:   | <b>Villafranca De Córdoba</b> |
| regio:         | <b>Alto Guadalquivir</b>      |
| woningtype:    | <b>oficina</b>                |
| kamers:        | <b>niet opgegeven</b>         |
| opp. woning:   | <b>55 m2</b>                  |
| opp. terrein:  | <b>- m2</b>                   |
| prijs:         | <b>€ 0</b>                    |

### contact

|           |                       |
|-----------|-----------------------|
| makelaar: | <b>Azalea Homes</b>   |
| naam:     | <b>niet opgegeven</b> |
| spreekt:  | <b>niet opgegeven</b> |
| telefoon: | <b>+34611024019</b>   |