

oficina en venta Villafranca De Córdoba, Alto Guadalquivir



¿Tu empresa necesita una oficina en Córdoba?~~En un edificio singular y emblemático, en pleno centro, en calle CruzConde, con una ubicación exclusiva. ~Su situación es extraordinaria, cercano a todos los servicios que tu negocio puede necesitar y junto al centro financiero y comercial de la ciudad (El Corte Inglés).~~Nada más entrar en el edificio, nos encontramos con un grandioso recibidor, con un diseño clásico y funcional que nunca pasa de moda. ~~Dispone de ascensor aunque se puede acceder cómodamente por las escaleras pues está en planta 1ª.~~Además cerca de servicios de todo tipo como:~- notarías y bancos,~- farmacias y clínicas~- hoteles y restaurantes~- Taxis y autobuses..... etc~~Si quiere tener una oficina representativa y que refleje la calidad de su marca o servicios, esta tiene que ser su oficina.~~INFORMACIÓN ADICIONAL: Para cumplir con la normativa vigente tenemos a disposición del cliente el Documento Informativo Abreviado (DIA) así como la información mínima solicitada en el artículo 31 de la Ley 12/2023, de 24 de mayo, por el Derecho a la Vivienda. Los precios indicados no tienen caducidad, pero pueden ser alterados sin previo aviso. En caso de venta, el precio corresponde únicamente al inmueble. Si el mobiliario le interesa a la parte compradora se negociará aparte. Los gastos de la compraventa serán según ley (Notaría, Registro de la Propiedad e Impuestos) y no están incluidos en el precio del inmueble reflejado, al igual que no están incluidos los honorarios de la Agencia Inmobiliaria que ascienden a un 2% del precio final de venta más el 21% de IVA (con un mínimo de 3.500 € más el 21% de IVA) en caso de compraventa y de una mensualidad de renta más el 21% de IVA en el caso de alquiler (exentos en las viviendas)~

gegevens woning

Hispacasas id: **6318743**
referentie: **CAL04087**
nabij of in: **Villafranca De Córdoba**
regio: **Alto Guadalquivir**
woningtype: **oficina**
kamers: **4**

contact

makelaar: **Inmobiliaria Califal**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34957466244**

opp. woning:	167 m2
opp. terrein:	- m2
prijs:	€ 0