

## pareado en venta Alfacar, Vega De Granada

¿QUIERE VIVIR EN UN MAGNÍFICO CHALET PAREADO CON PARCELA, PISCINA INDIVIDUAL, EN EL CENTRO URBANO Y A LA VEZ LINDANDO CON LA NATURALEZA, CON MAGNÍFICAS VISTAS A LA MONTAÑA Y POR SI NO FUERA SUFICIENTE, A POCOS MINUTOS DE GRANADA CAPITAL?~¡No deje pasar la oportunidad de adquirir esta vivienda y convertirla en su hogar ideal, en Alfacar!~Encantador pareado en venta en Alfacar, con amplios espacios y luminosidad. Situado en el centro urbano, cerca de todos los servicios necesarios.~Consta de tres plantas, una planta baja que tiene salida y vistas a la piscina con un gran ventanal ideal para relajarse, y se compone de salón, bodega rústica con barra, chimenea y un gran baño, en el que podemos disfrutar de una sauna.~La primera planta, que realmente es la entrada principal a la vivienda desde la calle y que se realiza al mismo nivel, sin escaleras, cuenta con un salón, cocina amueblada con salida a un magnífico patio lateral, despensa, un baño con plato de ducha, UN DORMITORIO, AL QUE SE PUEDE ACCEDER DESDE LA CALLE SIN ESCALERAS, y un garaje para un coche al mismo nivel de la calle.~En la planta alta tenemos 3 amplios dormitorios con armarios, un gran baño con bañera y una gran terraza, cerrada en gran parte en aluminio, ideal como estudio de pintura, zona de lavadero... Además, cuenta con una terraza ideal para disfrutar de las vistas.~También dispone en la misma parcela, de un garaje independiente para dos coches y zona de trastero, también al mismo nivel de la calle, con el portón de acceso con apertura automática.~En buen estado y listo para habitar, este inmueble de segunda mano ofrece la oportunidad de personalizarlo a tu gusto.~La vivienda se encuentra ubicada en una parcela de 340,71 m2 que cuenta con varios patios en distintos niveles, barbacoa de obra, una piscina individual y salida por la parte trasera, a una zona boscosa con un río que hará las delicias de los amantes de la naturaleza.~En cuanto a las calidades, cuenta con suelos de gres, ventanas de aluminio marrón, puertas interiores chapadas en pino, aa/cc en dos dependencias, calefacción y agua caliente sanitaria producidas por una caldera de gasóleo...~¡Si desea obtener más información o concertar una visita, no dude en contactar con nosotros!~\*Los gastos de la presente compraventa serán abonados por las partes según Ley, no estando incluidos en el precio. Tampoco los honorarios profesionales.~La vivienda se vende sin muebles.~Las superficies expresadas tienen carácter descriptivo y son aproximadas.

### gegevens woning

Hispacasas id:	<b>6169966</b>
referentie:	<b>2663</b>
nabij of in:	<b>Alfacar</b>
regio:	<b>Vega De Granada</b>
woningtype:	<b>pareado</b>
kamers:	<b>4</b>
opp. woning:	<b>172 m2</b>
opp. terrein:	<b>340 m2</b>
prijs:	<b>€ 299.000</b>

### contact

makelaar:	<b>Inmobiliaria Palma Mesa</b>
naam:	<b>Inmobiliaria Palma Mesa</b>
	<b>Inmobiliaria Palma Mesa</b>
spreekt:	<b>niet opgegeven</b>
telefoon:	<b>+34668818892</b>