

pareado en venta Artesa De Lleida, Segrià



¿Buscas el equilibrio perfecto entre amplitud, comodidad y ahorro? Esta impresionante casa pareada cantonera destaca por su luminosidad, su distribución y un exterior diseñado para disfrutar.~Distribución por plantas:~• Planta Baja (Garaje y Servicios): Amplio almacén con capacidad para 2 o 3 coches y sala de máquinas (caldera). Espacio ideal para vehículos y almacenaje extra.~• Primera Planta (Zona de Día):~o Cocina independiente, amplia y funcional.~o Salón-comedor luminoso con acceso directo al jardín.~o Hall de entrada con salida a una terraza lateral.~o Baño de cortesía.~• Segunda Planta (Zona de Descanso): Originalmente de 4 habitaciones, reformada con gusto para ganar confort:~o Suite principal de ensueño con vestidor independiente.~o 2 habitaciones dobles adicionales.~o Zona de lavadero dedicada (ubicada en el antiguo cuarto dormitorio).~o 2 baños completos (uno en suite y otro en distribuidor).~• Buhardilla: Espacio diáfano y polivalente con salida a una terraza privada de 30 m2 con despejadas vistas a la calle. ¡El refugio perfecto para un estudio o zona de juegos! ~~Exteriores y Confort~El jardín cantonero está distribuido en dos niveles pensados para el ocio:~1. Nivel lateral: Destinado a terraza, ideal para mobiliario de exterior y relax.~2. Nivel inferior: Zona de barbacoa, perfecta para reuniones familiares y cenas al aire libre.~Calidad y Sostenibilidad:~• Eficiencia: Equipada con placas solares para un consumo responsable.~• Climatización: Calefacción por gasoil mediante suelo radiante, proporcionando un calor uniforme y máximo confort en invierno.~~¡No dejes escapar esta pieza única por ubicación y acabados! Contacta para concertar una visita.~

gegevens woning

Hispacasas id: **6351886**
referentie: **25-5-07389**
nabij of in: **Artesa De Lleida**
regio: **Segrià**
woningtype: **pareado**
kamers: **4**
opp. woning: **282 m2**
opp. terrein: **- m2**

contact

makelaar: **Grup90**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34973208611**

prijs:

€ 350.600