

## pareado en venta Barrio De Granada, Alacantí



Estrena vida en un auténtico Carmen del Albayzín, una casa única donde la luz, el jardín y las vistas a la Alhambra convierten cada día en un privilegio.~~Encanto interior~Amplios salones con grandes ventanales de madera maciza se abren al jardín, inundando la vivienda de luz natural y creando estancias cálidas y acogedoras donde disfrutar en familia o con amigos. La casa conserva el carácter clásico en su mobiliario y detalles, con suelos de mármol y tarima, lámparas antiguas y una cuidada carpintería que refuerza la sensación de hogar señorial granadino.~~Dormitorios con carácter~Los dormitorios son muy espaciosos, con techos altos, grandes armarios y ventanales de hoja doble que se abren al exterior, algunos con salida directa a balcón o terraza. La combinación de cabeceros tallados, textiles de calidad y el suelo de madera aporta una atmósfera elegante y tranquila, ideal para el descanso.~~Jardín y espacios exteriores~El carmen cuenta con un precioso jardín privado de inspiración andalusí, con setos recortados, fuente central y árboles consolidados que crean un auténtico oasis de paz en pleno Albayzín. Además, dispone de varios patios y terrazas que permiten disfrutar del clima de Granada todo el año, incluyendo una terraza mirador con vistas directas a la Alhambra y los tejados históricos del barrio.~~Comodidades y extras~La vivienda ofrece una encantadora cocina tradicional totalmente equipada, con zona de office y gran capacidad de almacenaje, perfecta para el día a día. Como valor añadido excepcional en el Albayzín, dispone de amplio garaje cerrado, algo muy poco habitual en este barrio Patrimonio Mundial y altamente valorado por residentes e inversores.~~\*El PVP indicado no incluye impuestos, gastos de Escritura ni honorarios de agencia. \*\*Las superficies expresadas en esta página tienen carácter descriptivo y son aproximadas. Los precios pueden ser susceptibles de modificación sin previo aviso. REF. 5037

### gegevens woning

Hispacasas id: **6335080**  
referentie: **5037**  
nabij of in: **Barrio De Granada**  
regio: **Alacantí**  
woningtype: **pareado**  
kamers: **3**

### contact

makelaar: **Inmobiliaria Naveros**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34958941844**

opp. woning:	<b>152 m2</b>
opp. terrein:	<b>- m2</b>
prijs:	<b>€ 640.000</b>