

pareado en venta Barrio De Granada, Alacantí



Luminoso y amplio chalet pareado en perfecto estado, listo para entrar a vivir, situado en una de las zonas residenciales más demandadas de Granada, frente a zona ajardinada y con todos los servicios a un paso.~~La casa se distribuye en varias plantas y ofrece un gran salón-comedor con chimenea de mármol y grandes ventanales que llenan de luz todo el espacio, creando una sensación muy acogedora ideal para reuniones familiares. La cocina, de generosas dimensiones, está completamente amueblada y equipada, con encimera en “L”, gran capacidad de almacenaje y acceso directo a la terraza, perfecta para disfrutar del día a día.~~Dispone de varios dormitorios exteriores, todos muy luminosos, con suelos de madera y armarios, destacando el dormitorio principal tipo suite con salida a terraza y mucha privacidad. Cuenta además con varios baños completos, dos de ellos con doble lavabo y amplias encimeras, lo que aporta una enorme comodidad para familias.~~En la planta semisótano encontramos un gran espacio de almacén/trastero totalmente acondicionado y un amplio garaje cerrado con capacidad para varios vehículos y almacenamiento. La vivienda ofrece también una magnífica terraza-solárium en la última planta, con vistas despejadas sobre el barrio, ideal para zona chill out, barbacoa o simplemente tomar el sol.~~La zona exterior principal está pensada para disfrutar al máximo: amplio patio con porche, zona de comedor al aire libre y piscina privada, rodeada de jardineras con plantas que aportan frescor e intimidad. La ubicación en esquina proporciona más independencia, mejor orientación y una estupenda ventilación cruzada en toda la casa.~~Una oportunidad única de vivir en un chalet pareado con piscina, gran garaje y abundante espacio, en una calle consolidada de Granada y con excelente conexión al centro y a la circunvalación. Si buscas una casa amplia, cómoda y muy cuidada, esta puede ser tu próxima vivienda. Contáctanos para más información y visita.~~¡No pierdas esta oportunidad! Si este inmueble es lo que buscas, contáctanos cuanto antes para visitarlo.~¿Aún no has encontrado tu propiedad ideal? No te preocupes: entra en nuestra web (utilice el formulario para contactar) o llámanos directamente al (utilice el formulario para contactar) y te ayudaremos a encontrar exactamente lo que necesitas.~Contamos con 25 años de experiencia en el sector, gestionando todo tipo de inmuebles y operaciones, y somos expertos en locales comerciales.~Y si estás pensando en vender, solicita tu valoración gratuita y sin compromiso.~~~**CLÁUSULA INFORMATIVA SOBRE PRECIO, GASTOS Y CONDICIONES DEL ANUNCIO:**~El precio de venta (PVP) indicado no incluye impuestos ni gastos derivados de la compraventa. En segundas y posteriores transmisiones, el comprador deberá abonar el Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales (ITP) conforme al tipo vigente en Andalucía, así como los gastos de inscripción registral, copias notariales, gestoría, tasación, en su caso, y cualesquiera otros que legalmente le correspondan. Los gastos de otorgamiento de escritura pública y demás conceptos se

distribuirán conforme a la normativa aplicable y a lo que libremente acuerden las partes en el correspondiente contrato y las circunstancias de la operación. Los honorarios de intermediación inmobiliaria no están incluidos en el precio, siendo asumidos por la parte que corresponda según lo expresamente pactado.~Las superficies, planos, distribuciones y demás datos descriptivos tienen carácter meramente orientativo y aproximado. Los precios y condiciones podrán ser objeto de modificación sin previo aviso por decisión del vendedor o por actualización de la información disponible. Salvo pacto expreso en contrario, el inmueble se transmite sin muebles, vehículos, enseres personales ni elementos de decoración que pudieran aparecer en las imágenes o durante las visitas.~La agencia actúa exclusivamente como intermediaria en la operación.

gegevens woning

Hispacasas id: **6358744**
referentie: **18289**
nabij of in: **Barrio De Granada**
regio: **Alacantí**
woningtype: **pareado**
kamers: **6**
opp. woning: **347 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 945.000**

contact

makelaar: **Viviendas Y Locales**
Granada
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34958256725**