

## pareado en venta Bunyola, Tramuntana



Le presentamos un pareado con alma en Palmanyola: un hogar donde la serenidad de la naturaleza se fusiona con la comodidad de tener Palma, Bunyola y Sóller a un paso. Situado en un enclave privilegiado, con vistas infinitas a la Serra de Tramuntana, este inmueble de 132 m2 construidos está diseñado para quienes buscan calidad de vida, luz y calma, con la ventaja de contar con posibilidad de construir piscina.~~Distribución y espacios principales~Una amplia terraza frontal le da la bienvenida, perfecta para desayunos soleados o recibir invitados. El acogedor porche conduce al salón-comedor, un espacio versátil equipado con aire acondicionado y preinstalación de chimenea, ideal para disfrutar de un ambiente cálido todo el año.~~En esta planta encontrará también un baño completo con ducha, un práctico trastero y una cocina totalmente equipada, conectada con el porche posterior y el jardín: un rincón íntimo donde disfrutar del clima mediterráneo y organizar veladas al aire libre.~~En la primera planta se distribuyen tres dormitorios con armarios empotrados, ofreciendo amplitud y bienestar. Esta planta cuenta además con un baño completo con bañera y una amplia terraza comunicada con dos de los dormitorios.~~Estancia polivalente y solárium~La vivienda destaca por incluir un cuarto espacio cerrado, un área muy versátil que puede funcionar perfectamente como despacho para teletrabajar, sala de juegos o dormitorio de invitados. El recorrido culmina en una terraza solárium, parcialmente cubierta, ideal para crear una zona chill-out mientras se contempla el atardecer sobre la montaña.~~Oportunidad exclusiva~Existe la posibilidad de adquirir el adosado contiguo, con la misma distribución pero de tres dormitorios. Es la solución perfecta para familias que desean vivir cerca manteniendo su independencia, o como una inversión patrimonial sólida.~Precio por las dos viviendas: 1.250.000 €.~~Esta propiedad es ideal para quienes buscan un hogar con carácter, rodeado de naturaleza y con excelente conexión.~~¿Les gustaría sentirlo en persona? Estaremos encantados de acompañarles en una visita.~~Nota legal: Los datos expuestos, incluyendo superficies y medidas, son aproximados y proporcionados por la propiedad. Esta información es meramente orientativa y no tiene carácter contractual. Se recomienda verificar los datos antes de cualquier toma de decisión.~~Llámanos y ven a visitarlo antes de que sea tarde.~~Agente Inmobiliario Oficial de les Illes Balears nº GOIBE584661/2024.

### gegevens woning

Hispacasas id: **6336115**  
referentie: **CLADPALM THER**

### contact

makelaar: **Inmosole**  
naam: **niet opgegeven**

nabij of in:	<b>Bunyola</b>	spreekt:	<b>niet opgegeven</b>
regio:	<b>Tramuntana</b>	telefoon:	<b>+34971623516</b>
woningtype:	<b>pareado</b>		
kamers:	<b>4</b>		
opp. woning:	<b>132 m2</b>		
opp. terrein:	<b>552 m2</b>		
prijs:	<b>€ 625.000</b>		