

pareado en venta Calvià, Ponent



Magnífico chalet pareado con piscina privada en Costa d'en Blanes – Calvià ~~¡Descubre este espectacular chalet pareado en Costa d'en Blanes, una de las zonas más exclusivas y codiciadas del suroeste de Mallorca!~~Construido en dos plantas sobre una parcela de 465 m2, esta vivienda está rodeada de amplias terrazas y jardín mediterráneo muy bien cuidado. ~~Dispone de 180 m2 construidos, con un total de 4 dormitorios y 2 baños.~~En la planta de entrada, encontramos un recibidor amplio con escalera central, un dormitorio doble muy luminoso con armarios empotrados y un baño completo.~La cocina, totalmente amueblada y equipada, recibe abundante luz natural y tiene acceso tanto a un patio interior como a la terraza solárium superior.~Completan esta planta una amplia sala de estar con chimenea, comedor y una sala de usos múltiples o despacho con vistas abiertas a la piscina y al bosque.~~En la planta inferior se ubican los otros tres dormitorios dobles, uno de ellos en suite con gran vestidor y acceso directo a una terraza de unos 25 m2, desde donde se disfrutan magníficas vistas panorámicas al bosque y la piscina. Desde el pasillo de esta planta también se puede acceder al exterior. ~~El exterior es un auténtico oasis mediterráneo, con piscina privada, zona chillout, espacio de barbacoa y un jardín en desnivel de unos 15 x 6 m, ideal para dar rienda suelta a tu creatividad y diseñar un rincón único.~~La zona residencial de Costa d'en Blanes es un enclave tranquilo y natural, a pocos minutos de Portals Nous, con playas exclusivas, actividades deportivas, el prestigioso puerto deportivo de Portals y excelente conexión: a solo 10 minutos de Palma y 15 del aeropuerto. ~~ Otras características:~~Calefacción central por radiadores.~~Aire acondicionado frío/calor en salón y dormitorio principal.~~Paneles solares.~~Carpintería exterior con doble acristalamiento.~~Amplio trastero y sala de máquinas. ~~Garaje cerrado para un coche y zona de aparcamiento exterior.~~ No esperes más. Contáctanos y descubre este increíble chalet pareado, que puede convertirse en tu próximo hogar en la Costa d'en Blanes.~~“El precio de venta del inmueble incluye los honorarios de la agencia inmobiliaria que serán satisfechos por la parte vendedora y no incluye el impuesto de ITP que será 8% hasta compraventas por importe de 400.000 € o IVA correspondiente. Los gastos notariales y registrales se estiman orientativamente en un 2% del valor de la compraventa, y deberán ser abonados al firmar la correspondiente escritura pública.~El porcentaje de los impuestos se calculan sobre el precio final de escritura pública y puede variar, en función de las subvenciones, ayudas, edad, precio de compraventa y otras circunstancias del contribuyente”~

Hispacasas **6333959**
id:
referentie: **F2725**
nabij of in: **Calvià**
regio: **Ponent**
woningtype: **pareado**
kamers: **4**
opp. woning: **180 m2**
opp. terrein: **465 m2**
prijs: **€ 1.295.000**

makelaar: **Fincas Fiol**
naam: **Fincas Fiol Fincas Fiol**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34971755220**