

## pareado en venta Campanar Campanar, Valencia



Particular vende casa unifamiliar en el casco histórico de Campanar de nueva construcción (no es rehabilitación).

La casa se distribuye de la siguiente manera:

Planta baja: comedor-salón de 30 m<sup>2</sup>, cocina, aseo y patio de 30 m<sup>2</sup> al que se accede desde la cocina y el salón, haciendo que estos espacios sean muy agradables. En esta planta se accede al garaje privado que está también en planta calle y desde el que se accede a la vivienda de forma muy cómoda.

Planta primera: 3 habitaciones dobles, con armarios empotrados y 2 baños, uno en suite en la habitación principal.

Planta segunda: buhardilla muy luminosa con ventanal para acceder a la terraza superior, muy luminosa y con lavadero.

La casa es muy luminosa, tranquila, sin gastos de comunidad, con ventilación pasante y orientación este-oeste.

Se construyó con calidades de primera y está a menos de 100 metros del Centro Comercial Hipercor, paradas de autobús, metro, supermercado, hospitales, Bioparc a 800 metros, el río Turia y Parque de Cabecera a 600 metros.

Como vivir en un chalet, pero en la ciudad.

## **gegevens woning**

Hispacasas id:	<b>5885234</b>
referentie:	-
nabij of in:	<b>Campanar Campanar</b>
regio:	<b>Valencia</b>
woningtype:	<b>pareado</b>
kamers:	<b>4</b>
opp. woning:	<b>180 m2</b>
opp. terrein:	<b>215 m2</b>
prijs:	<b>€ 470.000</b>

## **contact**

naam:	<b>Tania Av</b>
spreekt:	<b>Español, Inglés</b>
telefoon:	<b>niet opgegeven</b>