

## pareado en venta Cheda, Arzúa



Descubre este fantástico apartamento en primera planta con amplia terraza tipo solárium en una de las zonas más demandadas de la Costa Blanca: Arenales del Sol, Elche.~~Una vivienda perfecta tanto para disfrutar del Mediterráneo todo el año como para invertir en una ubicación con alta demanda y excelente rentabilidad.~~La vivienda se distribuye en:~~Luminoso salón-comedor~Cocina independiente~2 dormitorios~Baño completo~Gran terraza solárium ideal para disfrutar del clima y la tranquilidad de la zona~~Además, la urbanización dispone de piscina comunitaria y amplias zonas ajardinadas, creando un entorno cómodo y agradable para vivir o vacacionar.~~Ubicada en Elx (Alicante), cuenta con todos los servicios al alcance: supermercados, restaurantes, comercios, centros educativos y excelentes comunicaciones por carretera. A pocos minutos de la Playa de Arenales del Sol, una de las más valoradas de la provincia.~~Ideal como vivienda habitual, segunda residencia o inversión para alquiler vacacional o de larga duración.~~INMUEBLE WOW EN PERIODO DE PUJAS~Del 12/05/2026 al 26/05/2026 hasta las 18:00h~~Propiedad de entidad bancaria~Sin comisiones para el comprador~~Este anuncio en su conjunto, incluyendo textos, fotos, imágenes o cualquier otro contenido del mismo, no es vinculante dado que la información es ofrecida por terceros y puede contener errores. Se muestra a título informativo y no contractual.~El precio anunciado corresponde al Precio de Venta al Público (PVP), que será la cantidad que figure en la escritura pública de compraventa. Sin embargo, es importante tener en cuenta que en toda operación de compraventa existen gastos adicionales que deben añadirse al importe indicado como PVP o precio de escrituración. La suma de este precio más dichos gastos da lugar al Valor de Adquisición (es decir, el PVP o precio de escrituración más todos los costes vinculados a la operación).~~El PVP publicado no incluye los gastos de notaría y registro de la propiedad, cuyos importes están regulados por aranceles y pueden variar en función del precio de escrituración. Tampoco incluye el Impuesto de Transmisiones Patrimoniales (ITP), que generalmente parte de un tipo del 10 % sobre el precio de escrituración, aunque este porcentaje puede contar con bonificaciones según determinadas circunstancias personales o económicas.~~Si desea recibir información más detallada o adaptada a su situación particular, puede solicitar asesoramiento a su agente de compra, quien estará encantado de resolver cualquier duda relacionada con este tema.~~Nuestra agencia cumple con los requisitos legales de inscripción en el Registro de Agentes de Intermediación Inmobiliaria de la Generalitat Valenciana, nuestro equipo cuenta

con la titulación y la formación adecuada para garantizar una impecable gestión. Número de Registro de Agentes de Intermediación Inmobiliaria de la Comunidad Valenciana: RAICV nº 1766 y seguros de responsabilidad civil profesional y de caución en vigor.~

## **gegevens woning**

Hispacasas id: **6383820**  
referentie: **SHA60696196**  
nabij of in: **Cheda**  
regio: **Arzúa**  
woningtype: **pareado**  
kamers: **2**  
opp. woning: **59 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 215.000**

## **contact**

makelaar: **Casetes Inmobiliaria**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34627449081**