

pareado en venta Colmenar Viejo, Cuenca Alta Del Manzanares



GAMARRA ITURREGUI Consultores Inmobiliarios vende en exclusiva esta magnífica vivienda pareada, se trata de un espectacular chalet situado en la exclusiva zona de El Pozanco - Adelfillas, una de las áreas residenciales más demandadas de Colmenar Viejo. ~~La propiedad se ubica sobre una amplia parcela privada de 549 m2 y cuenta con 286 m2 construidos, ofreciendo un entorno ideal para quienes desean espacio, comodidad y calidad de vida rodeados de naturaleza.~~**PLANTA PRINCIPAL**~~Al acceder a la vivienda, te recibe un luminoso y generoso salón-comedor con chimenea de leña, grandes ventanales y salida directa al jardín, creando un ambiente cálido y acogedor durante todo el año. En esta planta también encontramos una cocina independiente, reformada, totalmente amueblada y con excelente capacidad de almacenamiento.~~**PLANTA SUPERIOR**~~En la planta de descanso se distribuyen cuatro amplios dormitorios dobles, luminosos, todos ellos con armarios empotrados y con muy buenas vistas. El dormitorio principal destaca por sus generosas dimensiones, su baño en suite, un cómodo vestidor y modernas ventanas Velux, que inundan la estancia de luz natural y permiten disfrutar de las vistas al entorno verde que rodea la propiedad. Completa la planta un segundo baño completo.~~**PLANTA BAJA**~~La planta inferior ofrece un versátil espacio adicional que incluye un acogedor salón revestido en madera, perfecto como zona de ocio o sala de estar; una bodega, una práctica despensa-lavandería, cuarto de caldera, un tercer baño tipo aseo y una estancia polivalente que puede adaptarse como habitación extra, despacho o gimnasio según las necesidades familiares.~~**EXTERIOR Y ENTORNO**~~El exterior es uno de los grandes protagonistas: un precioso jardín de 220 m2, perfectamente aprovechado, con una piscina privada de 8x4 m, ideal para disfrutar del buen tiempo y crear momentos inolvidables en familia. Todo ello rodeado de un entorno natural privilegiado que aporta tranquilidad y privacidad, sin renunciar a una excelente conexión con Madrid capital y todos los servicios esenciales: colegios, comercios, transporte y zonas de ocio.~~Esta vivienda ha sido diseñada con atención al detalle, ofreciendo confort, espacio y calidad en cada rincón. ¡Hazla tuya y empieza a disfrutar del estilo de vida que mereces!~~No dudes en contactarnos: te ofrecemos financiación exclusiva con intereses altamente competitivos, así como asesoramiento jurídico y fiscal a medida.~~~

gegevens woning

Hispacasas id:

6325574

contact

makelaar:

Gamarra Iturregui

referentie:	AD-COLMENARV-LYA		
nabij of in:	Colmenar Viejo	naam:	niet opgegeven
regio:	Cuenca Alta Del	spreekt:	niet opgegeven
	Manzanares	telefoon:	+34689073886
woningtype:	pareado		
kamers:	5		
opp. woning:	286 m2		
opp. terrein:	549 m2		
prijs:	€ 749.000		