

## pareado en venta El Puerto De Sagunto, Camp De Morvedre



PROPIEDAD EN PUERTO DE SAGUNTO, MEDITERRANEAN LifeStyle.

Gran oportunidad para inversores.

Le Presenta éste Extraordinario Unifamiliar en la costa Mediterránea (Garaje+ 3 habitaciones+ 1 baño).

La vivienda cuenta con una excelente orientación de sol, posee 3 dormitorios y 1 baño distribuidos de la siguiente manera:

EN LA PLANTA BAJA dispone de un garaje con espacio suficiente para aparcar 3 vehículos de forma cómoda, con un área diáfana de (90m<sup>2</sup>).

Un diseño practico crea una vivienda cómoda en la 1º PLANTA de (90m<sup>2</sup>) donde accedemos a un precioso office cocina-comedor, 1 habitación principal doble con vestidor y una habitación individual, así como a 1 baño, siendo toda esta planta completamente reformados hace 1 año.

Es en la 2º PLANTA donde nos encontramos una 3º habitación con una preciosa terraza, con posibilidad de cocina y baño. Finalmente en la PARTE SUPERIOR una terraza de unos 20m<sup>2</sup> culmina la vivienda

Ideal para los inversores, puesto que la vivienda puede ser segregada y crear otro inmueble en la planta baja, dando lugar a 2 inmuebles independientes, con una alta rentabilidad en esta zona, por la escasez de alquileres.

Gracias a encontrarse en una zona residencial de unifamiliares la vivienda cuenta con una armonía y tranquilidad exquisita.

Hispacasas id: **5470800**  
referentie: -  
nabij of in: **El Puerto De Sagunto**  
regio: **Camp De Morvedre**  
woningtype: **pareado**  
kamers: **3**  
opp. woning: **193 m2**  
opp. terrein: **90 m2**  
prijs: **€ 193.000**

naam: **Mireia Moscar**  
spreekt: **Español, Inglés**  
telefoon: **niet opgegeven**