

## pareado en venta Empuriabrava, Alt Empordà



Benvinguts a aquesta magnífica oportunitat d'inversió a Castelló d'Empúries. Presentem un magatzem amb una estructura consolidada, ideal per a aquells que busquen un projecte de renovació i personalització en un entorn històric i estratègic. ~Aquesta propietat, situada al cor de Castelló d'Empúries, ofereix un ampli espai de 300 m2, perfecte per a diversos usos comercials o industrials. La sòlida estructura de l'edifici proporciona una base excel·lent per a qualsevol tipus de reforma, cosa que et permetrà centrar-te en la modernització i adequació dels interiors segons les teves necessitats i visions. ~El magatzem compta amb sostres alts i un disseny diàfan, cosa que facilita la creació de diferents àrees funcionals. Tant si vols convertir-lo en un centre de distribució, un taller, un espai d'emmagatzematge o fins i tot un innovador espai multifuncional, les possibilitats són infinites. La robustesa de la construcció garanteix que qualsevol projecte emprès sobre aquesta base serà durador i fiable. ~La ubicació a Castelló d'Empúries és immillorable, oferint fàcil accés a les principals vies de comunicació i proximitat a serveis essencials. Aquest municipi és conegut pel seu ric patrimoni històric i la seva vibrant comunitat, cosa que afegeix un valor afegit a qualsevol inversió realitzada aquí. ~A més de la seva estructura i ubicació, aquest magatzem ofereix una excel·lent oportunitat de personalització. Pots adaptar cada detall de l'espai perquè s'ajusti perfectament als teus objectius empresarials o personals. Des de l'elecció dels materials fins a la distribució de l'espai, tindràs la llibertat de dissenyar un entorn que reflecteixi les teves necessitats i aspiracions. ~Per a més informació i per organitzar una visita, no dubtis en contactar-nos. Som aquí per ajudar-te a descobrir el potencial d'aquesta propietat única a Castelló d'Empúries. No perdís l'oportunitat de convertir aquest magatzem en el projecte dels teus somnis. Vine i explora totes les possibilitats que aquesta propietat té per oferir!

---

### gegevens woning

Hispacasas id: **6351020**  
referentie: **7055**  
nabij of in: **Empuriabrava**  
regio: **Alt Empordà**  
woningtype: **pareado**

### contact

makelaar: **Kw Girona One**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34644472277**

kamers:	<b>niet opgegeven</b>
opp. woning:	<b>317 m2</b>
opp. terrein:	<b>317 m2</b>
prijs:	<b>€ 255.000</b>