

pareado en venta Jun, Vega De Granada



¿Buscas una vivienda donde la calidad, el diseño y el confort exterior se unan? Esta propiedad, ubicada estratégicamente a la entrada de Jun, ha sido reformada íntegramente con materiales de primera calidad para ofrecer un hogar moderno y listo para entrar a vivir. ~PLANTA BAJA: Diseño abierto y funcional~La zona de día destaca por su fluidez y luz natural: ~• Cocina office con diseño actual y cómodo, conectada directamente con el salón.~• Acceso directo al porche desde el salón /cocina (todo al mismo nivel), facilitando la vida social y los eventos al aire libre.~• Baño completo y armario empotrado de gran capacidad.~ PLANTA PRIMERA: Descanso con vistas~• 3 dormitorios amplios, luminosos y tranquilos.~• Dos de ellos cuentan con balconcitos con vistas espectaculares al atardecer.~• Baño principal de gran tamaño, exterior, equipado con doble seno y bañera.~ SEMISÓTANO: Mucho más que un garaje~Un espacio polivalente y totalmente equipado:~• Segundo salón con chimenea, ideal para el invierno, con dos armarios empotrados adicionales.~• Zona de lavadero y aseo.~• Garaje para dos vehículos con puerta automática y acceso directo al patio.~ EXTERIORES: Tu propio oasis privado~El corazón de esta casa es su impresionante jardín consolidado de 175 m2, diseñado para el máximo disfrute con el mínimo mantenimiento:~• Dos pérgolas de madera que crean ambientes diferenciados (comedor exterior, zona chillout).~• Horno moruno auténtico, ideal para reuniones gastronómicas.~• Jardín con riego por goteo automático. ~ EXTRAS QUE MARCAN LA DIFERENCIA~• Climatización eficiente: Bombas de aire acondicionado DAIKIN con máxima certificación energética (A+++).~• Reforma integral con acabados de alta gama.~• Ubicación privilegiada a la entrada del pueblo, con acceso rápido y cómodo.~• Dispone de instalación de 8 placas solares y sistema eléctrico reforzado.~• Ventanas y balcones blancos PVC Kömmerling con triple acristalamiento con control solar bajo emisivo y oscilobatientes.~• Carpintería interior lacada en blanco hidófuga y moderna.~ ¡No dejes pasar la oportunidad de vivir en una de las mejores casas de la zona! Ven a verla y enamórate de sus puestas de sol.~El PVP indicado no incluye impuestos ni gastos de escritura. Honorarios de agencia no incluidos. ~Las superficies expresadas en esta página tienen carácter descriptivo y son aproximadas. Los precios pueden ser susceptibles de modificación sin previo aviso.~Visite nuestra web:~ ([[utilice el formulario para contactar]]) ~

gegevens woning

Hispacapas id: **6379939**
referentie: **NAVEROS2C11001**

contact

makelaar: **Inmobiliaria Naveros**
naam: **niet opgeeven**

| | | | |
|---------------|------------------------|-----------|-----------------------|
| nabij of in: | Jun | spreekt: | niet opgegeven |
| regio: | Vega De Granada | telefoon: | +34958941844 |
| woningtype: | pareado | | |
| kamers: | 3 | | |
| opp. woning: | 191 m2 | | |
| opp. terrein: | 220 m2 | | |
| prijs: | € 290.000 | | |