

pareado en venta Los Montesinos, Baix Segura



~Esta impresionante propiedad representa el pináculo del lujo y la comodidad. Con materiales de alta calidad y un diseño meticuloso, esta casa ofrece un estilo de vida moderno y elegante.~~Características principales:~~- 3 dormitorios: Amplios y luminosos, los dormitorios ofrecen espacios cómodos para descansar y relajarse. Con armarios empotrados y ventanas panorámicas que llenan las habitaciones de luz natural.~ - 3 baños: Cada baño está diseñado con acabados de primera calidad y una atención meticulosa a los detalles. Equipados con modernas instalaciones y elegantes accesorios.~~- Cocina: La cocina de concepto abierto es un sueño hecho realidad para los amantes de la gastronomía. Equipada con electrodomésticos de última generación y encimeras de calidad superior, es el lugar perfecto para crear deliciosas comidas.~~- Salón-comedor: El corazón de la casa, este espacio luminoso y espacioso es ideal para el entretenimiento o simplemente para relajarse en compañía de la familia y amigos. Con acceso directo al jardín y la piscina privada.~~- Jardín y piscina privada: El jardín cuidadosamente diseñado ofrece un oasis de tranquilidad donde se puede disfrutar del clima mediterráneo. La piscina privada (opcional) es el lugar perfecto para refrescarse en los cálidos días de verano.~~- Materiales de alta calidad: Desde los suelos hasta los techos, esta casa está construida con materiales de la más alta calidad, garantizando durabilidad, estilo y confort a largo plazo.~~- Ubicación privilegiada: Situado en la deseada zona de Montesinos, cerca de todos los servicios y con fácil acceso a las playas de la costa de Alicante, esta propiedad ofrece lo mejor de ambos mundos: la tranquilidad de un entorno residencial y la proximidad a la animada vida costera.~~Esta es una oportunidad única para adquirir una propiedad de obra nueva que combina el lujo, la comodidad y la elegancia en una de las zonas más exclusivas de Alicante. ¡No pierdas la oportunidad de hacer realidad el hogar de tus sueños!~~Para más información o para concertar una visita, no dudes en ponerte en contacto con nosotros. ¡Estaremos encantados de ayudarte!~~~INFORMACIÓN LEGAL Y CONDICIONES DE LA OFERTA ~~-En cumplimiento de la normativa vigente en materia de información al consumidor, se informa expresamente que el precio de venta del inmueble anunciado no incluye los gastos e impuestos derivados de la compraventa, tales como:~~• Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales (ITP), actualmente fijado con carácter general en el 10%. ~• En el caso de vivienda de obra nueva, IVA (10%) y AJD (aprox. 1,4% – 1,5%)~• Gastos de notaría e inscripción en el Registro de la Propiedad.~• Honorarios de intermediación inmobiliaria: 3% + IVA ~-El comprador asumirá los gastos que legalmente le correspondan. Si desea conocerlos con detalle, consúltenos y estaremos encantados de facilitárselos sin compromiso.~~Las imágenes publicadas tienen carácter meramente ilustrativo y no contractual. La información descriptiva del inmueble se ofrece a título orientativo y puede estar sujeta a posibles variaciones.~~Las superficies indicadas son

aproximadas y no constituyen garantía contractual.~~Asimismo, las cantidades indicadas en concepto de Impuesto sobre Bienes Inmuebles (IBI) y cuotas de comunidad, en su caso, son orientativas y pueden sufrir modificaciones.~~La presente información no constituye oferta vinculante ni documento contractual, pudiendo contener errores u omisiones.~~Documento informativo no contractual conforme a Ley 10/2025. más info: (utilice el formulario para contactar)

gegevens woning

Hispacasas id: **6251171**
referentie: **RML-02004**
nabij of in: **Los Montesinos**
regio: **Baix Segura**
woningtype: **pareado**
kamers: **3**
opp. woning: **110 m2**
opp. terrein: **140 m2**
prijs: **€ 323.000**

contact

makelaar: **Remax Living**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34968955597**