

pareado en venta Moraleja De Enmedio, Sur



NEO Patrimonial; Ofrecemos magnífica vivienda unifamiliar de reciente construcción en el municipio de Moraleja de Enmedio. ~Con una superficie construida de 189 m², según Catastro, este hogar ofrece un amplio espacio para disfrutar con familiares y amigos. Muy luminosa y con una distribución funcional, lista para entrar a vivir. ~Se desarrolla en tres plantas —sótano, planta baja y primera— y ofrece espacios amplios y bien aprovechados.~En la planta sótano se encuentra el vestíbulo de acceso, el núcleo de escalera, un amplio cuarto trastero de y acceso directo al garaje, que dispone de dos plazas de aparcamiento.~La planta baja alberga un recibidor, un generoso salón-comedor con salida directa a un jardín-terraza, cocina amueblada y un aseo de cortesía.~La planta primera, zona de descanso, se distribuye en tres dormitorios y dos baños completos, uno de ellos en suite dentro del dormitorio principal, que además cuenta con vestidor integrado.~En cuanto a calidades y eficiencia, dispone de calefacción de gas natural, caldera con colectores solares térmicos en cubierta y depósito acumulador en sótano, así como sistema de renovación de aire por conductos en toda la vivienda, lo que permite alcanzar una buena certificación energética. La Carpintería interior lacada en blanco, armarios empotrados, suelos de gres en sótano y planta baja, tarima en planta primera, carpintería exterior de aluminio con doble acristalamiento tipo Climalit de doble acristalamiento.~Ubicada en una zona residencial tranquila y bien comunicada, próxima a colegios, transporte público, comercios y zonas verdes. Buen acceso a cercanías (aprox. 4 km), lo que facilitan los desplazamientos hacia otras localidades y a tan solo diez minutos de los centros comerciales Xanadú y Plaza Loranca 2. así como zonas infantiles adecuadas para su familia. ~*Impuestos ITP o IVA y gastos, notaría, registro, gestoría, agencia, etc. no incluidos.~NEO Patrimonial le ofrece la posibilidad de hacer cualquier tipo de reforma de esta vivienda al mejor precio.

gegevens woning

Hispacasas id: **6345469**
referentie: **NP2102261910**
nabij of in: **Moraleja De Enmedio**
regio: **Sur**
woningtype: **pareado**

contact

makelaar: **NEOPATRIMONIAL 2000**
S.L
naam: **Neopatrimonial inmovilla**
9329
spreekt: **Español**

kamers: 3
opp. woning: 189 m2
opp. terrein: - m2
prijs: € 479.900

telefoon:

+34681198487