

pareado en venta Mutxamel, Alacantí



Si estas pensando en vivir rodeado de naturaleza, campos de Golf, cercanía a la Playa y a un paso de la ciudad de Alicante..., este es tu nuevo hogar.~Chalet adosado construido en 2 plantas en pleno corazón de Cotoveta-Bonalba, con la cercanía que te ofrece vivir dotado de todos los servicios de los cuales se abastecen Bonalba y Mutxamel.~Este inmueble situado en la Urbanización "Dorado Country Club", y construido en 2 alturas (tipo Dúplex), cuenta una distribución de 3 dormitorios, 2 baños completos, salón comedor c/ chimenea, un precioso balcón-terraza con unas vistas increíbles, cocina abierta al salón comedor, además de su solárium tenemos 2 terrazas más para disfrute de toda la familia. ~Una vivienda que, además de todo lo que ya ofrece, aún guarda rincones con potencial para que el futuro propietario los descubra y los adapte a su propio estilo de vida.~A destacar su impecable estado actual, sus preciosas vistas panorámicas despejadas, su luminosidad y un entorno tranquilo,~Por ultimo, y para que tengas un total disfrute en la primavera y verano, la fantástica piscina que te ofrece la urbanización.~Su cercanía a la AP-7 y la A-70 te permite la comunicación rápida con los distintos enclaves de la ciudad en pocos minutos.~~No dudes en solicitar tu visita sin

compromiso~_____~El precio publicado NO INCLUYE impuestos y gastos, que serán asumidos por el comprador:~• Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales (ITP): 10 %, calculado sobre el mayor valor entre el precio de compraventa y el valor de referencia catastral, si este fuera superior.~• Gastos de notaría: copias de la escritura y otros pactados según el art. 1455 del Código Civil (estimado: 900 €).~• Gastos de registro de la propiedad (estimado: 400 €).~• Gastos de gestoría (estimado: 350 €).~• En casos de tipos reducidos de ITP, se aplicarán según la normativa autonómica vigente.~~*** Este anuncio puede contener errores y el contenido no es vinculante, se muestra solo a título informativo.~~Este anuncio puede contener errores y el contenido no es vinculante. Se muestra a título informativo y no contractual.~~

gegevens woning

Hispacasas **6372010**
id:
referentie: **HA02409**
nabij of in: **Mutxamel**

contact

makelaar: **Habitatia Alicante**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34639625428**

regio:	Alacantí
woningtype:	pareado
kamers:	3
opp. woning:	104 m2
opp. terrein:	190 m2
prijs:	€ 325.000