

pareado en venta San Javier Urbanización, Vega De Granada



¡Vivienda semi-esquina en la Senda del Recuerdo con garaje y tres dormitorios!~~Distribución: Porche delantero y lateral con espacio para piscina y para aparcar en el exterior, garaje cerrado privado con acceso al patio interior, entramos a la vivienda por el hall-recipiente, salón comedor, baño con ducha, dormitorio en la planta baja, cocina independiente amueblada y equipada, patio trasero con lavadero techado y patio trasero con zona de cocina exterior. La planta superior cuenta con baño completo equipado con bañera, dos dormitorios, ambos con armarios empotrados y terraza privada delantera con trastero privado.~~Ubicación: Se encuentra en el barrio de La Senda del Recuerdo, en San Javier, una de las mejores zonas de San Javier, cercana a supermercados, colegios, centros de salud, parques, etc.~Honorarios no incluidos: El comprador deberá abonar el 3%+IVA sobre el precio de venta del inmueble en concepto de honorarios.~Equipamiento: Muebles y electrodomésticos incluidos en el precio, cuenta con aire acondicionado por Split, garaje, trasteros y motores en las puertas de acceso para el vehículo.~~Visitas: Si quiere visitar el inmueble deberá ponerse en contacto con nuestro equipo para coordinar una visita, nuestro horario de lunes a viernes incluye mañanas y tardes, además, los sábados abrimos por las mañanas.~~Gastos de compraventa: La propiedad se vende libre de cargas, sin inquilinos y con los pagos al día.~El comprador deberá abonar el 3%+IVA sobre el precio de venta del inmueble en concepto de honorarios.~~Los gastos de compraventa en la Región de Murcia son el 7,75% sobre el valor del inmueble (Impuesto de transmisiones patrimoniales) con posibilidad de obtener bonificaciones cumpliendo determinadas condiciones estipuladas para cada bonificación. Además, los gastos de compraventa del inmueble los cuales incluyen gastos y costes sobre la tramitación de hipotecas los cuales debe consultar con su entidad financiera, notaría y registro de la propiedad que no tienen un importe fijo. Los honorarios de intermediación no se encuentran incluidos en el precio y su naturaleza porcentual varía según el precio de cierre o pacto sobre la compra del inmueble en el caso de negociaciones. Para más información puede consultar con uno de nuestros profesionales, le asesoraremos en todo momento para obtener el mejor precio de compra sobre cualquiera de nuestros inmuebles disponibles.~

gegevens woning

Hispacasas id:

6370359

contact

makelaar:

Marmecasa

referentie:	02826A	naam:	niet opgegeven
nabij of in:	San Javier Urbanización	spreekt:	niet opgegeven
regio:	Vega De Granada	telefoon:	+34968572959
woningtype:	pareado		
kamers:	3		
opp. woning:	143 m2		
opp. terrein:	- m2		
prijs:	€ 250.000		