

## pareado en venta San Pedro Del Pinatar, Mar Menor



Modernas villas de nueva construcción con piscina privada en San Pedro del Pinatar~~Diseño contemporáneo y calidad de vida superior~Descubra la tercera fase de este exclusivo proyecto residencial en San Pedro del Pinatar, donde la arquitectura moderna se une al confort y la funcionalidad. Estas 14 villas adosadas están diseñadas con un estilo minimalista y acabados de alta calidad, ofreciendo una experiencia de vida elegante y sofisticada en la Costa Cálida. Cada villa cuenta con 3-4 amplios dormitorios, 3 baños, piscina privada, terrazas y jardín privado, creando el entorno perfecto para la privacidad, la relajación y la vida al aire libre mediterránea.~~San Pedro del Pinatar es una de las localidades más cotizadas de la zona del Mar Menor, conocida por sus salinas naturales, sus tranquilas playas y su agradable clima durante todo el año, lo que la hace ideal tanto para vivir como para pasar las vacaciones.~~Distribución diáfana diseñada para la vida moderna~Las villas están cuidadosamente distribuidas con una cocina abierta conectada a una luminosa sala de estar y comedor. Las grandes ventanas de la sala de estar, con persianas motorizadas, proporcionan acceso directo a la zona de la piscina y permiten que la luz natural inunde los espacios interiores.~~Las características principales de cada propiedad incluyen:~3 dormitorios con armarios empotrados~3 baños completamente equipados con tocadores, espejos y mamparas de ducha~Cocina amueblada con electrodomésticos Balay incluidos~Piscina privada y zona de jardín~Iluminación LED interior y exterior~Terrazas en la primera planta y solárium opcional en la azotea~Plaza de aparcamiento en la parcela~Sistema aerotérmico para agua caliente~Paneles solares fotovoltaicos para una mayor eficiencia energética~Preinstalación de aire acondicionado por conductos~~Estas viviendas están diseñadas para combinar sostenibilidad, comodidad y estilo moderno en cada detalle.~~Ubicación privilegiada cerca de playas y servicios~Situada entre el Mar Menor y el mar Mediterráneo, San Pedro del Pinatar es un paraíso para los amantes de la playa y los deportes acuáticos. La localidad ofrece un animado puerto deportivo, baños de barro naturales, tiendas, restaurantes, instalaciones deportivas y excelentes servicios durante todo el año.~~Playas del Mar Menor a 3 km~Playas del Mediterráneo a 5 km~Centro comercial Dos Mares a 5 km~Lo Romero Golf a 10 km~Roda Golf a 15 km~Aeropuerto de Murcia Corvera a 30 km~Aeropuerto de Alicante a 80 km~Puerto deportivo de San Pedro a 4 km~~Una vivienda ideal para vivir y como inversión~Gracias a su ubicación, diseño y características de eficiencia energética, estas villas representan una excelente oportunidad como residencia permanente, vivienda vacacional o inversión para alquilar en una de las zonas más atractivas de la Costa Cálida.~~Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para obtener más información o concertar una visita y asegurarse su nueva villa en San Pedro del Pinatar.

## gegevens woning

Hispanicas id: **6345935**  
referentie: **N9540**  
nabij of in: **San Pedro Del Pinatar**  
regio: **Mar Menor**  
woningtype: **pareado**  
kamers: **3**  
opp. woning: **112 m2**  
opp. terrein: **160 m2**  
prijs: **€ 435.000**

## contact

makelaar: **MARIMARTI  
TORREVIEJA S.L**  
naam: **MARIA TERESA  
MARTINEZ GARCIA**  
spreekt: **Español**  
telefoon: **+34965710454**