

pareado en venta Santiago De La Ribera, Mar Menor



Vivienda semi-esquina con 3 dormitorios y garaje privado.~~Distribución: Porche delantero y lateral, en el lateral derecho tenemos la cochera, entramos al porche acristalado de la vivienda, pasamos al salón comedor, en la planta baja cuenta con un dormitorio equipado con armario empotrado y un baño con ducha. Cocina independiente amueblada y equipada, patio trasero con lavadero y trastero. La planta alta cuenta con un baño general equipado con ducha de hidromasaje y dos dormitorios, ambos con armarios empotrados. El dormitorio principal cuenta con una terraza privada con vistas despejadas donde también disponemos de un trastero.~~Ubicación: Se encuentra en una zona residencial tranquila entre el centro comercial Dos Mares y la playa, concretamente a menos de un kilómetro de la playa. Las necesidades del día a día como colegios, supermercados, compras, servicios varios están cubiertas. Fácil acceso a la autovía.~~Estado: Se encuentra en buenas condiciones de uso y disfrute, se entrega parcialmente amueblado y equipado, consulte con nuestro equipo.~~Comunidad: No tiene comunidad.~~Visitas: Si quiere visitar el inmueble deberá ponerse en contacto con nuestro equipo para coordinar una visita, nuestro horario de lunes a viernes incluye mañanas y tardes, además, los sábados abrimos por las mañanas. También es posible ver videos de los inmuebles si busca (utilice el formulario para contactar) .~~Gastos de compraventa: La propiedad se vende libre de cargas, sin inquilinos y con los pagos al día.~Los gastos de compraventa en la Región de Murcia son el 7,75% sobre el valor del inmueble (Impuesto de transmisiones patrimoniales) con posibilidad de obtener bonificaciones cumpliendo determinadas condiciones estipuladas para cada bonificación. Además, los gastos de compraventa del inmueble los cuales incluyen gastos y costes sobre la tramitación de hipotecas los cuales debe consultar con su entidad financiera, notaría y registro de la propiedad que no tienen un importe fijo. Los honorarios de intermediación se encuentran incluidos en el precio y su naturaleza porcentual varía según el precio de cierre o pacto sobre la compra del inmueble en el caso de negociaciones. Para más información puede consultar con uno de nuestros profesionales, le asesoraremos en todo momento para obtener el mejor precio de compra sobre cualquiera de nuestros inmuebles disponibles.~

gegevens woning

Hispanicas id: **6370342**
referentie: **02772P**
nabij of in: **Santiago De La Ribera**

contact

makelaar: **Marmecasa**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**

regio:	Mar Menor	telefoon:	+34968572959
woningtype:	pareado		
kamers:	3		
opp. woning:	122 m2		
opp. terrein:	122 m2		
prijs:	€ 219.500		