

## pareado en venta Santiago De La Ribera, Mar Menor



¡Vivienda esquina en planta baja con 3 dormitorios, jardín y garaje privado!~~Distribución: Porche delantero y lateral con jardín orientado a levante (este), salón comedor, un total de tres dormitorios, baño completo con ducha, cocina independiente, patio trasero con lavadero, aseo y garaje cerrado.~~Ubicación: Se encuentra a pocos metros de la playa, 410m\*, es decir, unos 56 minutos andando, en una zona residencial muy tranquila con maravillosos vecinos todo el año. Cuenta con cercanía a varios supermercados, cafeterías y restaurantes, al transporte público, parques, colegios, universidad y centro de salud, también cuenta con proximidad al centro comercial Dos Mares, espacio comercial Pinatar Park y la salida a la autovía AP7.~~Equipamiento: Parcialmente amueblado y equipado.~~Visitas: Si quiere visitar el inmueble deberá ponerse en contacto con nuestro equipo para coordinar una visita, nuestro horario de lunes a viernes incluye mañanas y tardes, además, los sábados abrimos por las mañanas. También es posible ver videos de los inmuebles si busca ([[utilice el formulario para contactar]]) .~~Gastos de compraventa: La propiedad se vende libre de cargas, sin inquilinos y con los pagos al día.~~Los gastos de compraventa en la Región de Murcia son el 7,75% sobre el valor del inmueble (Impuesto de transmisiones patrimoniales) con posibilidad de obtener bonificaciones cumpliendo determinadas condiciones estipuladas para cada bonificación. Además, los gastos de compraventa del inmueble los cuales incluyen gastos y costes sobre la tramitación de hipotecas los cuales debe consultar con su entidad financiera, notaría y registro de la propiedad que no tienen un importe fijo. Los honorarios de intermediación se encuentran incluidos en el precio y su naturaleza porcentual varía según el precio de cierre o pacto sobre la compra del inmueble en el caso de negociaciones. Para más información puede consultar con uno de nuestros profesionales, le asesoraremos en todo momento para obtener el mejor precio de compra sobre cualquiera de nuestros inmuebles disponibles.~

### gegevens woning

Hispacasas id: **6375354**  
referentie: **02784R**  
nabij of in: **Santiago De La Ribera**  
regio: **Mar Menor**  
woningtype: **pareado**

### contact

makelaar: **Marmecasa**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34968572959**

kamers:	3
opp. woning:	222 m2
opp. terrein:	222 m2
prijs:	€ 270.000