

pareado en venta Santiago De La Ribera, Mar Menor



¡Hogar en semiesquina con mucho exterior a pocos metros de la playa!~~Distribución: Porche delantero en forma de “L” con jardineras, porche cubierto, zona de aparcamiento para varios vehículos, posibilidad de añadir piscina, salón comedor con chimenea, cocina independiente, aseo, despensa, patio trasero con ducha, barbacoa de obra y lavadero, estancia para usos varios. La planta superior cuenta con un total de tres dormitorios todos con armarios empotrados, el dormitorio principal es doble y cuenta con balcón, también dispone de baño completo con bañera.~~Ubicación: Se encuentra en la costa, a 320m de la playa, es decir, menos de 5 minutos andando, cerca de la universidad, colegios e institutos, supermercados, centro comercial, etc.~~Equipamiento: Se entrega mayormente amueblada y equipada.~~Visitas: Si quiere visitar el inmueble deberá ponerse en contacto con nuestro equipo para coordinar una visita, nuestro horario de lunes a viernes incluye mañanas y tardes, además, los sábados abrimos por las mañanas.~~Gastos de compraventa: La propiedad se vende libre de cargas, sin inquilinos y con los pagos al día.~Los gastos de compraventa en la Región de Murcia son el 7,75% sobre el valor del inmueble (Impuesto de transmisiones patrimoniales) con posibilidad de obtener bonificaciones cumpliendo determinadas condiciones estipuladas para cada bonificación. Además, los gastos de compraventa del inmueble los cuales incluyen gastos y costes sobre la tramitación de hipotecas los cuales debe consultar con su entidad financiera, notaría y registro de la propiedad que no tienen un importe fijo. Los honorarios de intermediación se encuentran incluidos en el precio y su naturaleza porcentual varía según el precio de cierre o pacto sobre la compra del inmueble en el caso de negociaciones. Para más información puede consultar con uno de nuestros profesionales, le asesoraremos en todo momento para obtener el mejor precio de compra sobre cualquiera de nuestros inmuebles disponibles.~

gegevens woning

Hispacapas id: **6380124**
referentie: **02863**
nabij of in: **Santiago De La Ribera**
regio: **Mar Menor**
woningtype: **pareado**
kamers: **3**

contact

makelaar: **Marmecasa**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34968572959**

opp. woning:	122 m2
opp. terrein:	172 m2
prijs:	€ 235.000