

## pareado en venta Torrevieja, Baix Segura



Descubre tu nuevo hogar en la codiciada zona de Los Balcones, en Torrevieja, una vivienda que combina espacio, comodidad y una excelente orientación para disfrutar del sol durante todo el año. Esta casa adosada de 94 m2 construidos sobre una parcela de 150 m2 es perfecta tanto como residencia habitual para familias como para inversión con alta demanda en alquiler vacacional.~~Uno de sus mayores atractivos es su orientación sur, que garantiza una magnífica entrada de luz natural durante todo el día, creando ambientes cálidos, luminosos y acogedores en cada estancia. Una característica muy valorada que mejora la calidad de vida y el confort diario.~~La vivienda cuenta con una distribución práctica y funcional. Dispone de 3 dormitorios, ideales para familias o para quienes necesitan espacio adicional como despacho o habitación de invitados, y 2 baños completos, que aportan comodidad y facilitan la convivencia.~~El salón principal se integra con una cocina americana, creando un espacio abierto, moderno y dinámico, perfecto para el día a día y para compartir momentos con familia y amigos. Esta distribución favorece la amplitud visual y la funcionalidad, adaptándose a un estilo de vida actual.~~En el exterior, la propiedad ofrece una parcela privada, ideal para disfrutar del aire libre, organizar comidas, crear una zona chillout o simplemente relajarse. Además, dispone de garaje privado dentro de la parcela, un valor añadido muy importante que aporta comodidad, seguridad y facilidad de acceso.~~La vivienda se vende amueblada y equipada con electrodomésticos, lista para entrar a vivir desde el primer día, sin necesidad de realizar inversiones adicionales.~~La ubicación es otro de sus grandes puntos fuertes. Vivir en Los Balcones significa tener a pocos minutos supermercados, restaurantes, bares, farmacias, centros comerciales y todo tipo de servicios, lo que permite disfrutar de una vida cómoda sin grandes desplazamientos. Además, la zona es conocida por su tranquilidad y su ambiente residencial.~~También cuenta con una excelente conexión con el Aeropuerto de AlicanteElche Miguel Hernández, situado a aproximadamente 50 km, lo que facilita viajes nacionales e internacionales.~~Esta propiedad reúne todo lo necesario: espacio, luz, ubicación y funcionalidad, convirtiéndose en una excelente oportunidad para quienes buscan una vivienda completa en la Costa Blanca.~~Vive el Mediterráneo con comodidad y estilo. Contáctanos y agenda tu visita para descubrir tu próxima casa en Torrevieja.~~ Esta propiedad forma parte de la cartera exclusiva de Innovared, tu inmobiliaria en Torrevieja y Orihuela Costa, especializada en la venta de pisos, apartamentos y viviendas junto al mar.~~ Precio final sin sorpresas: En Innovared,

