

pareado en venta Torrevieja, Baix Segura



Descubre este exclusivo chalet pareado en la demandada zona de Los Altos, Orihuela Costa, una propiedad orientada al este que disfruta de una excelente luminosidad natural desde primeras horas del día y que ha sido cuidada y mejorada de forma constante desde su compra en 2015, incorporando numerosas prestaciones que elevan notablemente su nivel de confort y funcionalidad. Se trata de una vivienda ideal tanto para quienes buscan una residencia habitual como para quienes desean una segunda vivienda de alta calidad en la Costa Blanca.~~La vivienda se distribuye en tres plantas más un solárium privado en la azotea, ofreciendo espacios amplios, bien definidos y muy versátiles. Dispone de cuatro dormitorios de generosas dimensiones y dos baños completos, perfectamente adaptados a las necesidades de una familia o para recibir invitados con total comodidad. El salóncomedor en forma de L es amplio y acogedor, con una distribución que permite crear diferentes ambientes de descanso y comedor, y se integra de manera natural con el resto de la vivienda. La cocina, completamente amueblada y equipada con electrodomésticos Bosch, combina diseño moderno y practicidad, ofreciendo un espacio funcional y bien aprovechado para el día a día.~~En cuanto al equipamiento, la propiedad ha sido diseñada para garantizar el máximo bienestar durante todo el año. Cuenta con cuatro unidades de aire acondicionado, 20 m2 de suelo radiante con control WiFi, ventanas de doble acristalamiento en toda la vivienda, mosquiteras y cuatro persianas eléctricas, lo que asegura una excelente eficiencia energética, aislamiento térmico y acústico, así como una gran comodidad de uso.~~El exterior es otro de los grandes atractivos de este chalet. Dispone de un jardín privado cuidadosamente mantenido, ideal para

disfrutar del clima mediterráneo, que incluye cuatro trasteros, dos de ellos con una altura de 2,4 metros, ofreciendo un amplio espacio de almacenaje. Además, el jardín está decorado con elementos ornamentales y estatuas, y cuenta con dos pérgolas retráctiles, perfectas para crear zonas de sombra y relax en cualquier momento del día, tanto para reuniones familiares como para momentos de descanso al aire libre.~~A tan solo 120 metros de la vivienda, se encuentran las completas instalaciones de la urbanización, que ofrecen dos piscinas comunitarias, gimnasio al aire libre, pistas deportivas y pistas de pádel, lo que convierte este entorno en un lugar ideal para disfrutar de un estilo de vida activo sin necesidad de desplazamientos. La propiedad incluye además dos amplias plazas de aparcamiento, una situada justo frente a la vivienda para máxima comodidad y otra a aproximadamente 30 metros, ambas de fácil acceso.~~Con una cuota de comunidad de solo 315 € al año, esta propiedad ofrece un mantenimiento muy económico para todas las prestaciones que incluye. Se vende completamente amueblada y con electrodomésticos, lista para entrar a vivir de inmediato, sin necesidad de reformas ni inversiones adicionales. Una oportunidad excepcional para adquirir una vivienda de alta calidad en una de las zonas más solicitadas de Orihuela Costa, combinando comodidad, ubicación y calidad de vida.~~ Esta propiedad forma parte de la cartera exclusiva de Innovared, tu inmobiliaria en Torre Vieja y Orihuela Costa, especializada en la venta de pisos, apartamentos y viviendas junto al mar.~~ Precio final sin sorpresas: En Innovared, tu inmobiliaria en Torre Vieja, no cobramos comisión a la parte compradora. El precio publicado es el final. ~~ Gastos asociados a la compraventa (notaría, registro e impuestos) no incluidos.~Si estás buscando una inmobiliaria en Torre Vieja o una inmobiliaria en Orihuela Costa con trato profesional, cercano y transparente, estás en el lugar correcto.

gegevens woning

Hispanicasas **6339723**
id:
referentie: **4c0011**
nabij of in: **Torre Vieja**
regio: **Baix Segura**
woningtype: **pareado**
kamers: **4**
opp. woning: **87 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 219.900**

contact

makelaar: **Innovared**
naam: **Isaac Ruiz Santacruz**
spreekt: **Español, Francés, Francés,
Holandés, Inglés**
telefoon: **+34622565029**