

parking en venta Agra De Ozán, Coruña



Se ponen a la venta 2 lotes de plazas de garaje, ideales tanto para inversores como para uso propio, en ubicaciones estratégicas del área de A Coruña.~~LOTE 1 – A CORUÑA (ZONA RIAZOR) - Rúa Manuel Murguía 14~~A escasos metros del Estadio de Riazor. Se venden 8 plazas de garaje en una de las zonas más demandadas de la ciudad, con alta densidad de tráfico y gran dificultad de aparcamiento.~~CARACTERÍSTICAS~~• 7 plazas en planta baja, de acceso cómodo y rápido: 3 plazas dobles (perfectas para coche grande + moto, o incluso 2 coches medianos) y 4 plazas para vehículo mediano.~• 1 plaza en planta sótano -4 para coche mediano~• Edificio con ASCENSOR y acceso cómodo ~• Buenas maniobras de entrada y salida ~SITUACIÓN ACTUAL~~Varias plazas ya se encuentran alquiladas, generando rentabilidad desde el primer momento ~IDEAL PARA~~• Inversores que buscan ingresos recurrentes ~• Residentes o trabajadores de la zona con necesidad de aparcamiento ~• Uso mixto: coche + moto / almacenamiento ~LOTE 2 – CAMBRE - Rúa Ramón Cabanillas nº 11.~~Se vende 1 plaza de garaje en planta baja, ubicada en zona residencial con buena conexión a A Coruña. ~CARACTERÍSTICAS~~• Plaza de fácil acceso ~• Apta para vehículo pequeño ~• Maniobra sencilla ~SITUACIÓN ACTUAL~~Actualmente alquilada, ideal como inversión con rentabilidad inmediata ~DESTACADOS GENERALES~~Excelente oportunidad de inversión con ingresos activos ~Ubicaciones consolidadas y con alta demanda de aparcamiento ~Opciones versátiles: uso propio, alquiler o combinación de ambos ~La presente descripción es meramente orientativa y no tiene carácter contractual. Sujeta a posibles modificaciones o errores. PRECIO NEGOCIABLE. Para más información, rentabilidad detallada o concertar una visita, no dudes en contactar.~~En Oppidum NO COBRAMOS comisión de intermediación al comprador ni tampoco por realizar visitas al inmueble. Somos agencia HOMOLOGADA por varias Entidades Financieras y Fondos de Inversión, con mas de 30 años de experiencia en el sector inmobiliario, garantizamos un servicio profesional, seguro y transparente.~

gegevens woning

Hispacasas id: **6366918**
referentie: **50030105**
nabij of in: **Agra De Ozán**
regio: **Coruña**
woningtype: **parking**

contact

makelaar: **Oppidum**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34881150094**

kamers: **niet opgegeven**
opp. woning: **130 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 320.000**