

## parking en venta Caudiel, Alt Palancia



Descubre una excelente oportunidad de inversión en el corazón de Caudiel.~Disponemos de plazas de parking ubicadas en una urbanización moderna, ideal para quienes buscan comodidad y seguridad. Cada plaza cuenta con un tamaño útil aproximado de 9.90 m2 dentro del total construido que alcanza los 24.75 m2, permitiendo suficiente espacio para maniobras cómodas incluso en condiciones restringidas.~Su acceso es fácil gracias a la rampa y puerta automática, lo cual añade un nivel extra de confort al usuario diario.~Con ubicación estratégica cerca del centro urbano, estas plazas se encuentran bien comunicadas por las principales vías locales facilitando así tu movilidad diaria sin complicaciones adicionales.~Aprovecha esta oferta única a solo 7,000 €, ideal tanto como opción personal o inversión.~>(\* Cláusula de Transparencia y Desglose de Gastos)~En cumplimiento de las obligaciones de información previstas en la Ley 10/2025, de 28 de diciembre, de servicios de atención a la clientela y transparencia, así como en la normativa sectorial vigente, se hace constar que el precio indicado no incluye los gastos e impuestos inherentes a la adquisición, los cuales se desglosan a continuación:~ Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales (ITP): Se aplicará el tipo impositivo vigente en la Comunidad Valenciana, generalmente el 10%, sin perjuicio de tipos reducidos aplicables según las circunstancias personales del comprador o las características del inmueble. El impuesto se devenga sobre el Valor de Referencia Catastral o el precio de venta, aquel que resulte superior. ~Para una información exhaustiva sobre el funcionamiento, tipos impositivos y bonificaciones del ITP, puede consultar el portal oficial de la Agencia Tributaria autonómica en el siguiente enlace: (utilice el formulario para contactar) Gastos de Notaría: Los honorarios notariales se calcularán conforme al arancel oficial regulado en el Anexo I, del Real Decreto 1426 /1989, de 17 de noviembre, por el que se aprueba el arancel Notarial.~ Gastos de Registro: La inscripción en el Registro de la Propiedad se facturará según el arancel oficial establecido en el Anexo I, del Real Decreto 1427/1989, de 17 de noviembre, por el que se aprueba el arancel de los Registradores de la Propiedad.~ Gastos de Gestión: Los honorarios por la tramitación administrativa, liquidación de impuestos e inscripción registral, en el supuesto de ser a cargo de la agencia inmobiliaria, ascienden a 302,50 € (IVA incluido).~ Honorarios Agencia del Vendedor: incluidos en el precio publicado.~ Honorarios Agencia del Comprador: Se informa que eventualmente podrían existir honorarios profesionales a cargo del adquirente, en aquellos casos en que se hubieran contratado previamente los servicios específicos del encargo de compra y en ningún caso estarán vinculados al precio.

## gegevens woning

Hispacasas id: **6293794**  
referentie: **12-45-02476**  
nabij of in: **Caudiel**  
regio: **Alt Palancia**  
woningtype: **parking**  
kamers: **niet opgegeven**  
opp. woning: **24 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 7.000**

## contact

makelaar: **Jbm Servicios Inmobiliarios**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34964489180**