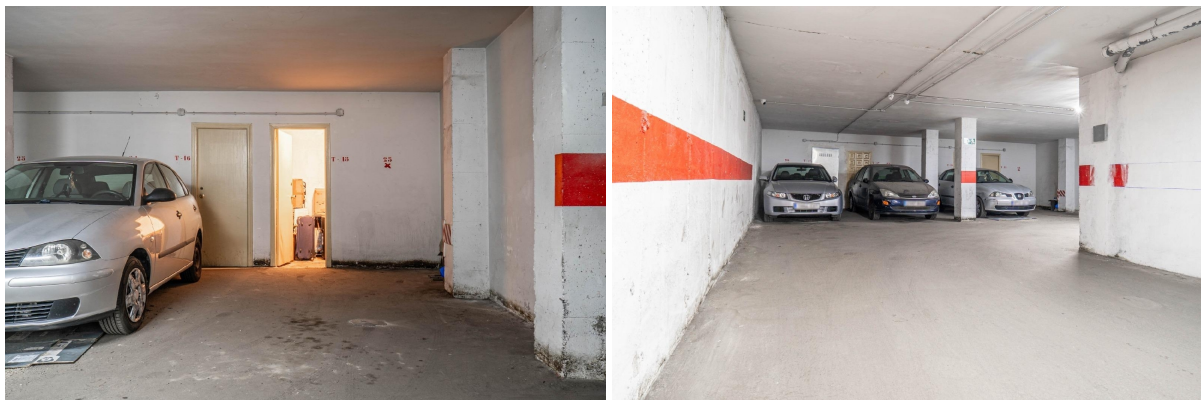


## parking en venta Cenes De La Vega, Vega De Granada



SE VENDE COCHERA/TRASTERO EN URBANIZACIÓN EN LA LOCALIDAD DE CENES DE LA VEGA. EL TRASTERO ES AMPLIO, DISEÑADO PARA ALOJAR EN UN LUGAR CERCANO TODAS AQUELLAS PERTENENCIAS QUE NO NECESITAMOS TENER A MANO.~ACTUALMENTE OCUPADO DE AHÍ QUE LAS FOTOS NO REFLEJEN LA REALIDAD DEL ESPACIO DEL TRASTERO.~PRÓXIMO AL ASCENSOR POR EL QUE SE TIENE ACCESO A LAS VIVIENDAS.~\*Las superficies expresadas en esta página tienen carácter descriptivo y son aproximadas.~AVISO IMPORTANTE: De conformidad con lo dispuesto en el art 20.1 del TRLDCU, el precio del inmueble se incrementará en los siguientes importes:~IMPUESTOS A CARGO DEL COMPRADOR:~En el caso de IVA al tipo vigente del 10% (Ley 37/1992 de 28 de diciembre, del impuesto sobre el Valor Añadido)~En el caso de ITP sobre el mayor de los valores entre el precio de venta o el de referencia catastral oscilando entre el 7% y el 2% en función de las condiciones del comprador, todo ello de acuerdo con (Real Decreto Legislativo 1/1993, de 24 de septiembre, por el que se aprueba el Texto refundido la Ley del Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados)~NOTARIA Y REGISTRO: Son gastos sometidos a arancel, si bien su coste estimado puede oscilar para la notaría en un precio de entre 600€ o 300€ y en el caso del registro en un precio de entre 200€ y 450€ (Real Decreto 1426/1989 de 17 de noviembre, por el que se aprueba el Arancel de los Notarios y Real Decreto 1427/1989 de 17 de noviembre, por el que se aprueba el Arancel de los Registradores de la Propiedad respectivamente)~HONORARIOS PROFESIONALES DE LA AGENCIA INMOBILIARIA: No incluidos en el precio de compra y su importe a cargo del comprador será de un 3% más IVA sobre el precio final de venta con un mínimo de 1.500€ más IVA. Dichos honorarios pueden tener excepción según la finca.~EN EL CASO DE PRECISAR FINANCIACIÓN BANCARIA: El importe de los gastos adicionales deberán ser consensuados con la entidad financiera~PAR EL CÁLCULO DEL PRECIO FINAL DEFINITIVO ROGAMOS CONTACTEN CON LA ENTIDAD BANCARIA DÓNDE EMITIREMOS UNA OFERTA PERSONALIZADA EN FUNCIÓN DE LAS CIRCUNSTANCIAS PERSONALES DEL COMPRADOR

### gegevens woning

Hispacapas id: **6378259**  
referentie: **D-75464-A**

### contact

makelaar: **Alquicentro**  
naam: **niet opgegeven**

nabij of in: **Cenes De La Vega**  
regio: **Vega De Granada**  
woningtype: **parking**  
kamers: **niet opgegeven**  
opp. woning: **26 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 9.000**

spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34623119559**