

## parking en venta Fuengirola, Costa Del Sol Occidental



Se vende amplia y cómoda plaza de garaje de 11,25 m2 en el reconocido Parking Suel, situado en Avenida Clemente Díaz Ruiz nº 4, en pleno centro de Fuengirola.~~Ubicación estratégica en la zona de mayor actividad comercial de la ciudad, rodeada de oficinas, bancos y comercios, y a pocos minutos de la estación de tren y autobuses. Aparcar en el centro es cada vez más complicado, lo que convierte esta plaza en una solución cómoda y segura tanto para uso propio como para inversión.~~Plaza amplia, con buena maniobrabilidad, ideal para vehículo grande o coche y moto.~~A escasos metros se está desarrollando uno de los proyectos municipales más importantes del municipio: un nuevo mercado gourmet inspirado en el modelo del Mercado de San Miguel, que previsiblemente incrementará aún más la actividad hostelera y comercial del entorno, reforzando la demanda de aparcamiento en la zona.~~ Precio: 35.000 €~ Cuota de comunidad: 33 € trimestrales (solo 11 € al mes)~~Excelente oportunidad en pleno centro con alta demanda y proyección de revalorización.~~Para más información o visita, contacte sin compromiso.~~El precio indicado no incluye impuestos ni gastos. Se aplicará ITP 7 %, además de notaría (aprox. 0,3 %-0,5 %) y Registro de la propiedad (aprox. 0,1 %-0,3 %) sobre el precio de venta. Los importes indicados tienen carácter meramente informativo y pueden variar según el caso concreto.~Para esta propiedad, los gastos aproximados serán de:~ITP: 2450 €~Notaría: Entre 105€ (0,3%) y 175€ (0,5%)~Registro de la propiedad: Entre 35€ (0,1%) y 105€ (0,3%)~La compraventa de este inmueble no conlleva honorarios de intermediación~inmobiliaria para la parte compradora.

Hispacasas id:	<b>6358645</b>	makelaar:	<b>Re/max Sunset</b>
referentie:	<b>3476-04225</b>	naam:	<b>niet opgegeven</b>
nabij of in:	<b>Fuengirola</b>	spreekt:	<b>niet opgegeven</b>
regio:	<b>Costa Del Sol Occidental</b>	telefoon:	<b>+34951430794</b>
woningtype:	<b>parking</b>		
kamers:	<b>niet opgegeven</b>		
opp. woning:	<b>11 m2</b>		
opp. terrein:	<b>- m2</b>		
prijs:	<b>€ 35.000</b>		