

parking en venta La Zubia, Vega De Granada



Se vende amplia cochera en calle Infantas, a tan solo 300 metros del Ayuntamiento, en una de las zonas más demandadas y seguras. Con 32 metros construidos, este espacio no es la típica plaza pequeña: aquí puedes aparcar cómodamente un vehículo grande e incluso aprovechar para almacenamiento adicional.~~El acceso es cómodo y práctico gracias a la entrada con control remoto, lo que aporta comodidad y seguridad en el día a día. Ubicada en un entorno tranquilo, bien cuidado y con fácil maniobra, ideal tanto para uso propio como para inversión, ya que la demanda en la zona es constante.~~Una oportunidad difícil de encontrar por ubicación, tamaño y seguridad.~~De conformidad con lo dispuesto en el art. 20.1 del TRLDCU, el precio del inmueble, SE INCREMENTARÁ en los siguientes importes:~IMPUESTOS A CARGO DEL COMPRADOR:~En el caso de IVA al tipo vigente del 21% (Ley 37/1992, de 28 de diciembre, del impuesto sobre el Valor Añadido) En el caso de ITP sobre el mayor de los valores entre el precio de venta o el de referencia catastral oscilando entre el 3,5% y el 7% en función de las condiciones del comprador, todo ello de acuerdo con (Real Decreto Legislativo 1/1993, de 24 de Septiembre, por el que se aprueba el Texto refundido la Ley del Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados)~NOTARIA Y REGISTRO: Son gastos sometidos a arancel, si bien su coste estimado puede oscilar para la notaría en un precio de 1000€ y en el caso del registro en un precio de 600€ (Real Decreto 1426/1989, de 17 de Noviembre, por el que se aprueba el Arancel de los Registradores de la Propiedad respectivamente)~HONORARIOS PROFESIONALES DE LA AGENCIA INMOBILIARIA: No incluidos en el precio de compra, para cualquier información relacionado con este tema, no dude en contactar con la agencia.~EN EL CASO DE PRECISAR FINANCIACION BANCARIA: El importe de los gastos adicionales deberán ser consensuados con la entidad financiera.

gegevens woning

Hispacasas id: **6376404**
referentie: **CIMA00943**
nabij of in: **La Zubia**
regio: **Vega De Granada**
woningtype: **parking**
kamers: **niet opgegeven**

contact

makelaar: **Remax Cima**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34618144438**

opp. woning:	32 m2
opp. terrein:	- m2
prijs:	€ 23.000