

## parking en venta La Zubia, Vega De Granada



Se vende cochera en calle Infantas, a tan solo 300 metros del Ayuntamiento, en una de las zonas más demandadas y seguras. Con 17 metros construidos, es una plaza funcional, ideal para coche y con espacio bien aprovechado para maniobrar con comodidad.~~El acceso es cómodo y práctico gracias a entrada con control remoto, lo que aporta seguridad y facilidad en el día a día. Ubicada en un entorno tranquilo, bien cuidado y de fácil acceso.~~Es una oportunidad ideal tanto para uso propio como para inversión.~~De conformidad con lo dispuesto en el art. 20.1 del TRLDCU, el precio del inmueble, SE INCREMENTARÁ en los siguientes importes:~IMPUESTOS A CARGO DEL COMPRADOR:~En el caso de IVA al tipo vigente del 21% (Ley 37/1992, de 28 de diciembre, del impuesto sobre el Valor Añadido) En el caso de ITP sobre el mayor de los valores entre el precio de venta o el de referencia catastral oscilando entre el 3,5% y el 7% en función de las condiciones del comprador, todo ello de acuerdo con (Real Decreto Legislativo 1/1993, de 24 de Septiembre, por el que se aprueba el Texto refundido la Ley del Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados) ~NOTARIA Y REGISTRO: Son gastos sometidos a arancel, si bien su coste estimado puede oscilar para la notaría en un precio de 1000€ y en el caso del registro en un precio de 600€ (Real Decreto 1426/1989, de 17 de Noviembre, por el que se aprueba el Arancel de los Registradores de la Propiedad respectivamente)~HONORARIOS PROFESIONALES DE LA AGENCIA INMOBILIARIA: No incluidos en el precio de compra, para cualquier información relacionado con este tema, no dude en contactar con la agencia.~EN EL CASO DE PRECISAR FINANCIACION BANCARIA: El importe de los gastos adicionales deberán ser consensuados con la entidad financiera.

### gegevens woning

Hispacapas id: **6376405**  
referentie: **CIMA00944**  
nabij of in: **La Zubia**  
regio: **Vega De Granada**  
woningtype: **parking**  
kamers: **niet opgegeven**  
opp. woning: **17 m2**

### contact

makelaar: **Remax Cima**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34618144438**

opp. terrein:

- m2

prijs:

€ 20.000