

HISPACASAS

<https://www.hispacasas.com/parking/madrid-04810/6177108/>

parking en venta Madrid, Valle Del Almanzora

INVERSIÓN PREMIUM: PARKING ROBOTIZADO GRAN VÍA~RESUMEN EJECUTIVO~Oportunidad de inversión en infraestructura urbana premium: parking robotizado de alta tecnología ubicado en el corazón turístico y comercial de Madrid, con retorno estable y potencial de crecimiento.~~CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES~UBICACIÓN ESTRATÉGICA~~Situado en la exclusiva Gran Vía de Madrid, epicentro cultural, comercial y turístico de la capital~Zona de alta demanda con flujo constante de visitantes y trabajadores~Entorno caracterizado por escasez de plazas de aparcamiento~~INSTALACIÓN Y CAPACIDAD~~320 plazas totales en sistema robotizado de vanguardia~121 plazas destinadas como dotación exclusiva para el edificio~Distribución en 7 plantas con tecnología alemana de última generación~Operación actual optimizada a 230 plazas para maximizar eficiencia en entrega/recogida~~Sistema totalmente automatizado con servicio de entrega/recogida personalizado~~VENTAJAS COMPETITIVAS~~Ubicación premium irreplicable en zona con alta demanda~Tecnología robotizada que optimiza el espacio y la operativa~Servicio diferenciado y único en el mercado~Flujo de ingresos estable con potencial de incremento tras la automatización~Reducción proyectada de costes operativos a medio plazo~~OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN~~Activo inmobiliario tecnológico con rendimiento superior al mercado~Potencial de mejora operativa con nuevas tecnologías~Garantía de demanda sostenida por ubicación privilegiada~Posibilidad de adquisición sin operador (consultar condiciones)~~PROYECCIÓN DE VALOR~Inversión premium con flujos estables en localización estratégica, combinando tecnología avanzada con demanda garantizada en uno de los ejes más emblemáticos de Madrid.

gegevens woning

Hispacasas id: **6177108**
referentie: **MDR00822**
nabij of in: **Madrid**
regio: **Valle Del Almanzora**
woningtype: **parking**
kamers: **niet opgegeven**
opp. woning: **- m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 30.000.000**

contact

makelaar: **Mediterranean Realty**
Consultant
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34613167256**