

## parking en venta Valencia De Las Torres, Campiña Sur



Plaza de garaje amplia con trastero junto a Parc Central y estación Joaquín Sorolla - ¡Fácil acceso y gran ubicación!~~¡¡SIN COMISIONES DE AGENCIA INMOBILIARIA!!!!~~En el demandado barrio de La Raïosa (Valencia), ponemos a la venta una excelente plaza de garaje con trastero, ideal tanto como inversión como para vecinos que quieren olvidarse de buscar aparcamiento.~El edificio es del año 2006, cuenta con una superficie construida de 28 m2 que se desglosa en: plaza de aparcamiento de 11 m2, trastero de 2 m2 y 15 m2 correspondientes a elementos comunes del garaje. El acceso es rápido y cómodo gracias al montacargas, evitando rampas largas o maniobras complicadas.~~La ubicación es una de sus grandes fortalezas: en el corazón de la ciudad, con fácil conexión a la avenida Giorgeta y la calle Sant Vicente Màrtir, y a escasos pasos del moderno parque urbano del entorno de Parc Central. A tan sólo unos minutos a pie encontramos centros de salud de referencia: el hospital Vithas Valencia Consuelo a unos 600 m (~8 min andando) y el Hospital Universitario Doctor Peset a aproximadamente 1 km (~15 min). Además, el entorno dispone de buena infraestructura de transporte público (parada de autobús, estación de metro “Jesús”, estación de tren “València Joaquín Sorolla”), centros deportivos y zonas verdes que aportan valor al día a día.~~Se trata de una inversión con proyección y al mismo tiempo una solución práctica para quien vive o trabaja cerca: aparcar sin estrés, con espacio adicional de trastero y en una zona donde encontrar plaza es cada vez más difícil. No deje pasar esta opción.~~Resumen de datos clave:~Superficie construída total: 28 m2~Plaza de aparcamiento: 11 m2~Trastero: 2 m2~Elementos comunes: 15 m2~Año de construcción: 2006~Ubicación céntrica en barrio La Raïosa, Valencia~Acceso mediante montacargas~~Perfecta para inversores o vecinos~Para más información y concertar visita, contacte con Nossa Gestión Inmobiliaria.~Estaremos encantados de atenderle y acompañarle en todo el proceso.~~Número registral Apis RAICV 1897.~

### gegevens woning

Hispacasas id: **6319386**  
referentie: **NOSSA-20251163**  
nabij of in: **Valencia De Las Torres**  
regio: **Campiña Sur**

### contact

makelaar: **Nossa Gestion**  
naam: **Nossa Gestion Nossa**  
spreekt: **Gestion**  
**niet opgegeven**

woningtype:	<b>parking</b>	telefoon:	<b>+34691713088</b>
kamers:	<b>niet opgegeven</b>		
opp. woning:	<b>15 m2</b>		
opp. terrein:	<b>- m2</b>		
prijs:	<b>€ 23.000</b>		