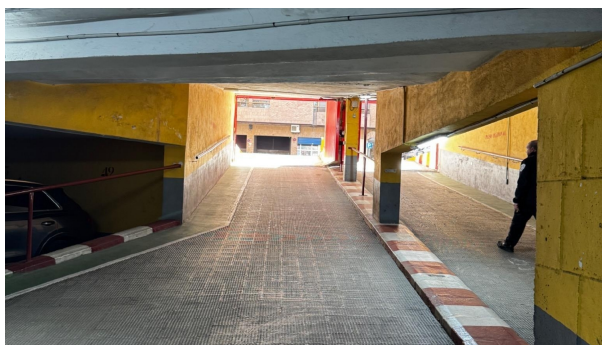


## parking en venta Valencia De Las Torres, Campiña Sur



Ubicada en una de las zonas más demandadas de Valencia, donde el aparcamiento en superficie es escaso, representa una excelente opción tanto para uso propio como inversión.~Plaza de garaje en venta en Avenida de Aragón nº 36 y 38, Valencia, situada en sótano -1 con acceso cómodo y excelente maniobrabilidad.~~Destaca especialmente por su ubicación dentro del garaje: junto a la entrada, sin necesidad de recorrer largas rampas ni cambios de planta, lo que permite entrar y salir de forma rápida y muy cómoda en el día a día.~Se trata de una plaza amplia, ideal para coche grande, con la posibilidad de adquirir una segunda plaza contigua. Al comprar ambas, se genera un espacio más resguardado frente a otros vehículos, configurando una auténtica plaza doble: perfecta para dos coches o para quienes valoran amplitud y comodidad al aparcar.~~El garaje cuenta con vigilancia 24 horas, sistema de cámaras, servicio de limpieza y doble acceso de vehículos, facilitando la circulación y evitando maniobras incómodas.~~Precio por plaza: 40.000 €.~~Gastos trimestrales: 91 €, excepto un trimestre al año de 96 € (IBI incluido).~~Régimen de concesión administrativa hasta el año 2065.~~INFORMACION GENERAL:~~El precio publicado NO INCLUYE: Impuestos, gastos de Notaría, gestoría, registro y honorarios de agencia.~El inmueble se transmite libre de cargas, arrendamientos y/o ocupantes y al corriente en el pago de tasas y contribuciones.~~Somos agentes inmobiliarios registrados con siglas que distinguen a los mejores profesionales del sector inmobiliario. Contamos con años de formación y experiencia, ofreciendo un servicio transparente, seguro y de calidad durante todo el proceso. Nosotros te ayudaremos en todo lo referente a la compraventa.~Trabajamos todas nuestras propiedades con contrato de Exclusiva, por este motivo, se ruega no molestar al propietario y/o vecinos.~~En ningún caso, las fotos, textos, imágenes y cualquier otro contenido del anuncio tienen carácter contractual, siendo solo a efectos

informativos que deberán de ser verificados independientemente. La oferta está sujeta a cambios de precio o retirada del mercado sin previo aviso.~

## **gegevens woning**

Hispacasas id: **6368692**  
referentie: **true008785**  
nabij of in: **Valencia De Las Torres**  
regio: **Campiña Sur**  
woningtype: **parking**  
kamers: **niet opgegeven**  
opp. woning: **29 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 40.000**

## **contact**

makelaar: **Re/max True**  
naam: **Re/max True Re/max True**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34961108121**