

## planta baja en venta Águilas, Alto Guadalentín



Descubre este encantador piso de planta baja situado en la zona Escolar Menduïña, a tan solo 400 metros del mar. Con una amplia superficie construida de 113 m<sup>2</sup> y orientación este. Cuenta con tres habitaciones dobles y una sencilla, además de un baño completo y un aseo adicional en el patio . La vivienda está en buen estado , se ofrece semiamueblada, y es ideal tanto como residencia personal o inversión . Fantástica ocasión para tu primera, segunda residencia e inversión. Aprovecha esta oportunidad . Próximo a autobuses, colegios e instalaciones infantiles ; no pierdas la ocasión de visitar esta propiedad excepcional! La venta no incluye los gastos asociados a la compraventa. La parte compradora asumirá el impuesto de compra y los honorarios correspondientes al notario, registro e inmobiliaria .

### gegevens woning

Hispacasas id: **6360413**  
referentie: **AL436**  
nabij of in: **Águilas**  
regio: **Alto Guadalentín**  
woningtype: **planta baja**  
kamers: **4**  
opp. woning: **113 m<sup>2</sup>**  
opp. terrein: **- m<sup>2</sup>**  
prijs: **€ 142.000**

### contact

makelaar: **Fincas Urci**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34968446839**