

planta baja en venta Alicante Centro 03001, Alacantí



ESPECTACULAR LOFT DE ESTILO INDUSTRIAL CON LICENCIA TURÍSTICA: EL LIENZO EN BLANCO PERFECTO PARA TU INVERSIÓN O TU HOGAR~*TORO SERVICIOS INMOBILIARIOS* REF. 007970~¿Buscas una propiedad única, con muchísimo carácter y rentabilidad asegurada desde el primer minuto? Te presentamos este increíble espacio de estética neoyorquina. Antiguamente un local, hoy es una vivienda totalmente legalizada (inscrita como tal en el Registro de la Propiedad) y cuenta con el gran tesoro del mercado inmobiliario actual: ¡Licencia Turística lista para explotar!~Ubicado a pie de calle (MUY CENTRICO), este inmueble diáfano combina a la perfección la esencia industrial con un sinfín de posibilidades de diseño.~CARACTERÍSTICAS ESTRELLA:~ Amplitud y diseño: 86 m2 construidos, distribuidos en un espacio abierto que te permite aprovechar cada rincón a tu gusto.~ Proporciones ideales: Sus 4,80 metros de ancho frontal rompen con las distribuciones estrechas, permitiendo crear ambientes súper espaciosos y cómodos.~ Alturas de infarto: Cuenta con unos impresionantes techos de 4,70 metros de altura. Esto no solo aporta una sensación de grandeza inigualable, sino que te ofrece la posibilidad real de construir una naya (altillo). ¡Imagina añadir un dormitorio

extra, un despacho o una zona de relax en las alturas y multiplicar los metros útiles!~ Estética de vanguardia: Sus suelos continuos tipo microcemento, las paredes impecables y las instalaciones a la vista le dan ese toque moderno e industrial tan demandado hoy en día.~TU PRÓXIMO GRAN PROYECTO:~Al disponer ya de la codiciada Licencia Turística, esta propiedad es una máquina de generar ingresos. Los alojamientos tipo loft con techos altos son los favoritos en las plataformas de alquiler vacacional, lo que te asegura una alta rentabilidad sin lidiar con trámites ni cambios de uso.~Ya sea para convertirlo en el loft de diseño de tus sueños o para sacarle el máximo partido económico... ¡Este espacio lo tiene todo!
~ Las propiedades con estas características e impecable estado legal vuelan. ¡Contáctanos hoy mismo para concertar una visita y enamórate de su potencial!

gegevens woning

Hispacasas id:	6380337
referentie:	007970
nabij of in:	Alicante Centro 03001
regio:	Alacantí
woningtype:	planta baja
kamers:	niet opgegeven
opp. woning:	96 m2
opp. terrein:	- m2
prijs:	€ 124.200

contact

makelaar:	Alba Lucia Toro Gomez
naam:	niet opgegeven
spreekt:	niet opgegeven
telefoon:	+34722114866