

## planta baja en venta Arzubiaga, Zuia



NEO Patrimonial ofrece esta encantadora planta baja situada en la tranquila Calle Barranco de La Zubia. ~~Con una superficie construida de 78 m2 según catastro y orientada al sureste, esta propiedad se encuentra en buen estado y lista para ser habitada. ~~Dispone de una habitación doble amplia y luminosa además de otra habitación sencilla ideal para visitas o como oficina. Cuenta con un baño completo que garantiza comodidad a sus habitantes. Uno de los puntos destacados es su acceso a garaje privado, lo cual representa un gran valor añadido en la zona.~~La ubicación es inmejorable; se sitúa cerca de paradas del autobús facilitando el transporte público hacia Granada y otras localidades cercanas. Además, está rodeada por colegios e instituciones educativas perfectas para familias con niños.~~Esta planta baja tiene todo exterior proporcionando abundante luz natural durante todo el día creando un ambiente cálido y acogedor perfecto para disfrutar después del trabajo o estudiar tranquilamente desde casa.~~No pierdas la oportunidad única que te ofrece este inmueble tan bien localizado donde podrás empezar tu nuevo hogar simplemente trayendo tus maletas.~~\*Impuestos ITP o IVA y gastos, notaría, registro, gestoría, agencia etc. no incluidos.~~NEO Patrimonial le ofrece la posibilidad de hacer cualquier tipo de reforma de esta vivienda al mejor precio.~

### gegevens woning

Hispacasas id: 6376176  
referentie: NP2204262049

### contact

makelaar: NEOPATRIMONIAL 2000  
S.L

nabij of in: **Arzubiaga**  
regio: **Zuia**  
woningtype: **planta baja**  
kamers: **2**  
opp. woning: **78 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 198.000**

naam: **Neopatrimonial inmovilla**  
**9329**  
spreekt: **Español**  
telefoon: **+34681198487**