

planta baja en venta Ayamonte, Costa Occidental

¡Esta propiedad en Punta del Moral es una auténtica joya en primera línea de playa! Un lujo exclusivo con acceso directo al paseo marítimo y una privacidad inigualable, perfecta para vivir o como inversión turística de alto rendimiento.~~ Características Premium:~ Ubicación Única: Primera línea de playa, con acceso directo desde el paseo marítimo.~ Piscina privada + jardín de más de 70 m², con salida al paseo.~ Interior de lujo: Más de 95 m² construidos, con acabados de alta gama (luces LED, cerramientos acústicos y térmicos, aire acondicionado centralizado).~ 2 baños completos con bañera, roperos empotrados de madera y TV en todas las estancias.~ Cocina totalmente equipada (electrodomésticos nuevos y menaje sin estrenar).~ Plaza de garaje vigilada (cabe un coche grande + otro pequeño).~~ Zonas Comunitarias Exclusivas: ~Piscina grande + jacuzzi (mantenimiento anual).~~Pista de pádel y zonas de juegos.~~Baños exteriores y botiquín.~~ Excelente Inversión Turística:~ Licencia para alquiler vacacional con beneficios fiscales.~ Demanda alta por ubicación privilegiada (Isla Canela, Ayamonte, cerca de Portugal).~~¿Para quién es ideal?~Familias que buscan exclusividad y comodidad.~~Inversores que quieren rentabilidad con alquiler turístico.~~Amantes del mar y la tranquilidad, con todos los servicios cerca.

gegevens woning

Hispacasas id: **6176082**
referentie: **RAC001411**
nabij of in: **Ayamonte**
regio: **Costa Occidental**
woningtype: **planta baja**
kamers: **3**
opp. woning: **133 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 375.000**

contact

makelaar: **Remax Grupo Atica**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34699679531**