

## planta baja en venta Benalmádena, Costa Del Sol Occidental



Exclusiva urbanización privada situada en un lugar privilegiado en Benalmádena. Por su ubicación elevada, cada una de sus viviendas ofrece vistas increíbles al mar y la costa. La disposición escalonada frente al mar Mediterráneo permite que todas y cada una de las 49 viviendas y 2 adosados disfruten de estancias siempre luminosas, gracias a la luz natural.~La Costa del Sol con su gran variedad de paisajes desde el mar hasta la montaña, es desde hace décadas una de las zonas preferidas por visitantes de todo el mundo para hacer turismo o lugar de residencia.~~Benalmádena es una ciudad cosmopolita que mira al mar desde su Puerto Deportivo, referencia internacional de la náutica y el ocio, o desde la orilla de sus 9 kilómetros de costa y sus 17 playas, su estratégica ubicación y comunicación con Málaga capital, la convierten en una de las ubicaciones más codiciadas en la Costa del Sol.~~La urbanización se encuentra a tan solo 1 km del hospital Xanit de Benalmádena. En un radio de 3 km encontrarás el campo de golf de Torrequebrada, el colegio internacional, Selwo Marina, el parque público de La Paloma y el casco antiguo.~~La inclinación del terreno permite disfrutar de viviendas escalonadas donde sus amplias terrazas ganan protagonismo con sus barandillas de cristal que parecen fundirse directamente con el mar de frente y permiten el máximo aprovechamiento de las vistas y de la espectacular luz solar.~~En el entorno de la parcela se encuentra una excelente dotación de todo tipo de servicios, médicos, educativos, deportivos y comerciales. Entre ellos destacamos, Benalmadena Golf con su ambiente familiar y distendido, el Hospital Internacional Vithas Xanit con su amplia oferta de especialidades médicas, el colegio privado Novaschool Benalmadena y el Polideportivo Municipal de Benalmadena Pueblo.~~La promoción cuenta un conveniente acceso a la autovía A7, conexión a las principales arterias de la zona y comunicación a las principales vías de transporte público.~~Fecha de entrega estimada verano 2025.

### gegevens woning

Hispacasas id: **6237586**  
referentie: **3476-02678**  
nabij of in: **Benalmádena**  
regio: **Costa Del Sol Occidental**  
woningtype: **planta baja**  
kamers: **2**  
opp. woning: **79 m2**

### contact

makelaar: **Re/max Sunset**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34951430794**

opp. terrein:

- m<sup>2</sup>

prijs:

€ 349.000