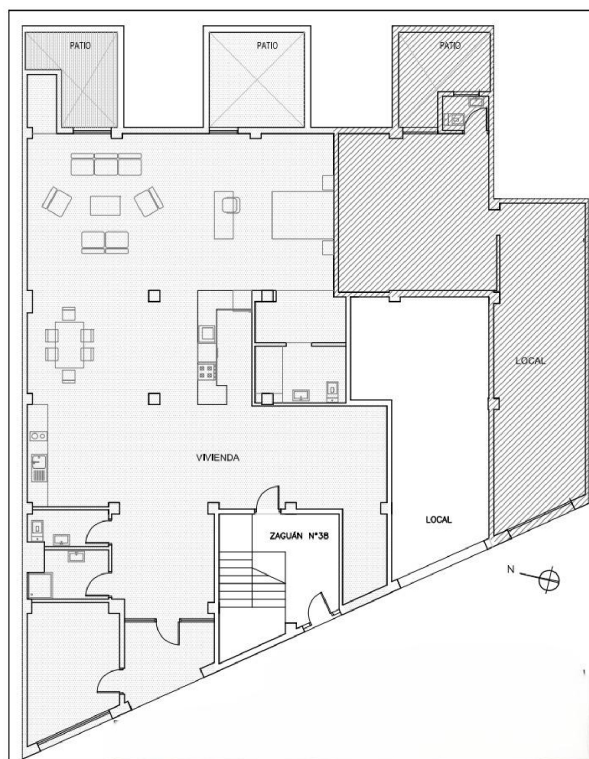


## planta baja en venta Burjassot, Horta Nord



¡Oportunidad de inversión en Burjassot!~~En venta amplio local y vivienda de 260 m2 en total, dividido en dos espacios independientes: una vivienda de 200 m2 (con proyecto de reforma incluido) y un local de 60 m2 con opción de cambio de uso y proyecto de reforma. El conjunto completo se ofrece a 250.000 €, con la posibilidad de adquirir cada espacio por separado.~~Descripción de los espacios:~Vivienda de 200 m2:~~Incluye proyecto de reforma.~Posibilidad de:~Crear una vivienda única de 200 m2.~Dividir en dos viviendas:~140 m2 en 125.000 €.~60 m2 en 90.000 €.~Local de 60 m2:~~Precio sin cambio de uso: 68.000 €.~Precio con cambio de uso realizado y proyecto de reforma incluido: 90.000 €.~Características adicionales:~~Ubicación: Burjassot, zona accesible y con múltiples opciones de servicios y transporte.~Posibilidades: Perfecto para vivienda propia, inversión en alquiler o negocio con vivienda adjunta.~¡No dejes pasar esta oportunidad! Para más información o agendar una visita, contáctanos ahora.~~Precio para toda la propiedad: 250.000€~Precio la parte de vivienda: 190.000€~Precio local para cambio de uso: 90.000€ sin cambio de uso 68.000€.~~Cod/Ref: 31553~~~~~

### gegevens woning

Hispacapas id: **6234782**  
referentie: **31553**  
nabij of in: **Burjassot**  
regio: **Horta Nord**  
woningtype: **planta baja**

### contact

makelaar: **Inmobiliaria Gecrisa**  
naam: **Inmobiliaria Gecrisa**  
spreekt: **Inmobiliaria Gecrisa**  
telefoon: **niet opgegeven**  
**+34963905832**

kamers:	<b>niet opgegeven</b>
opp. woning:	<b>260 m2</b>
opp. terrein:	<b>- m2</b>
prijs:	<b>€ 250.000</b>