

## planta baja en venta Doñinos De Salamanca, Campo De Salamanca

Urbis te ofrece un piso en zona Pizarrales, Salamanca.~ ~Inmueble alquilado. Con 94 m. de superficie, 3 habitaciones dobles, 2 baños y cocina equipada. Además, tiene salida a un patio muy amplio.~ ~ Es una propiedad en buen estado, con carpintería interior de roble, suelo de tarima, carpintería exterior de climalit.~ ~ Es accesible sin barreras arquitectónicas, con ascensor, calefacción, gas ciudad, luminoso, muebles, patio, t.v., terraza, garaje incluido.~ ~ Con todos los equipamientos y servicios, autobuses, árboles, centros médicos, colegios, vistas despejadas, zonas infantiles.~ ~ No lo dudes, aquí tienes tu hogar.~ ~ ¿Quieres visitarlo? o necesitas más información, llama al (utilice el formulario para contactar) y pásate al rosa.~ ~\* **IMPORTANTE** \*~ ~De conformidad con el art. 20.1 del TRLDCU, el precio del inmueble se incrementará en los siguientes conceptos:~ ~**IMPUESTOS A CARGO DEL COMPRADOR**~ ~\* Obra nueva:~ ~IVA 10% + AJD aproximadamente 1,5% en Castilla y León.~ ~\* Segunda mano:~ ~ITP generalmente 8% sobre el mayor valor entre precio y valor de referencia catastral.~ ~(Tipo orientativo que puede variar según el perfil del comprador.)~ ~**NOTARÍA Y REGISTRO**~ ~\* Notaría: aproximadamente 600 € – 1.200 €~ ~\* Registro: aproximadamente 400 € – 800 €~ ~(Importes orientativos según el precio del inmueble.)~ ~**FINANCIACIÓN (NO OBLIGATORIA)**~ ~Solo en caso de hipoteca:~ ~\* Tasación: aproximadamente 300 € – 600 €~ ~\* Otros gastos informados por la entidad financiera.~ ~**PRECIO FINAL**~ ~Para un cálculo definitivo y personalizado, pueden contactar con URBIS GESTIÓN SALAMANCA, S.L..

### gegevens woning

Hispacasas id: **6192699**  
referentie: **51007610**  
nabij of in: **Doñinos De Salamanca**  
regio: **Campo De Salamanca**  
woningtype: **planta baja**  
kamers: **3**  
opp. woning: **94 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 195.000**

### contact

naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34923049105**