

planta baja en venta Fuentes De Oñoro, Ciudad Rodrigo



PISO VENTA FUENTES DE OÑORO. Urbis te ofrece un piso en venta en Fuentes de Oñoro, Salamanca.~~INMUEBLE OCUPADO, NO SE PUEDE VISITAR. Presentamos una propiedad ubicada en la tranquila localidad de Fuentes de Oñoro, ideal para familias que buscan un hogar cómodo y práctico. Con una superficie total construida de 109 m2 y útil de 85 m2, esta vivienda se distribuye eficientemente desde su vestíbulo con ropero hasta el salón comedor espacioso. La propiedad cuenta con cuatro dormitorios: dos dobles perfectos para descanso o estudio, así como dos sencillos ideales para niños o visitas. Además, dispone de un baño completo y un aseo adicional que asegura comodidad a sus ocupantes.~~ Aunque está conservada en estado original, esto brinda al nuevo propietario la oportunidad única de personalizarla según sus gustos e intereses. La cocina es funcional y proporciona acceso directo a las áreas comunes del hogar; mientras que los pasillos cuentan también con espacio extra gracias a otro ropero incorporado.~~Fuentes de Oñoro es un lugar con el encanto de los pequeños pueblos y muy cerca de la frontera con Portugal. En él encontrarás servicios básicos y otros más en la próxima localidad de Ciudad Rodrigo.~~Comparte con nosotros tus sueños y nuestro PERSONAL SHOPPER inmobiliario los hará realidad. Financiación a medida, hasta el 100%.~~¿Quieres visitarlo? o necesitas más información, llama al (utilice el formulario para contactar) y pásate al rosa.~~Por deseo de algunos propietarios, tenemos inmuebles en esta misma zona que solo están anunciados en nuestra web. Para verlos entra en urbisfactory.es.~~Este anuncio no es vinculante y puede contener errores; se muestra a título informativo y no contractual. Gracias por su tiempo.~~* IMPORTANTE *~~De conformidad con el art. 20.1 del TRLDCU, el precio del inmueble se incrementará en los siguientes conceptos:~~IMPUESTOS A CARGO DEL COMPRADOR~~* Obra nueva:~IVA 10% + AJD aproximadamente 1,5% en Castilla y León.~~* Segunda mano:~ITP generalmente 8% sobre el mayor valor entre precio y valor de referencia catastral.~(Tipo orientativo que puede variar según el perfil del comprador.)~~NOTARÍA Y REGISTRO~~* Notaría: aproximadamente 600 € – 1.200 €~* Registro: aproximadamente 400 € – 800 €~(Importes orientativos según el precio del inmueble.)~~FINANCIACIÓN (NO OBLIGATORIA)~~Solo en caso de hipoteca:~* Tasación: aproximadamente 300 € – 600 €~* Otros gastos informados por la entidad financiera.~~PRECIO FINAL~~Para un cálculo definitivo y personalizado, pueden contactar con URBIS GESTIÓN SALAMANCA, S.L..

Hispacasas id: **6346128**
referentie: **51015068**
nabij of in: **Fuentes De Oñoro**
regio: **Ciudad Rodrigo**
woningtype: **planta baja**
kamers: **4**
opp. woning: **109 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 0**

naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34923049105**