

## planta baja en venta Guardamar Del Segura, Baix Segura



EDIFICIO DE VIVIENDAS  
C/ MADRID, 28  
GUARDAMAR DEL SEGURA

Apartamentos de Obra Nueva en moderno residencial en Guardamar del Segura de 33 apartamentos con terraza, diseñados para ofrecer confort, calidad y un estilo de vida mediterráneo.~Las viviendas disponen de cocina americana abierta al salón, amplios armarios empotrados y baños completamente equipados. Un diseño funcional con excelentes calidades pensado para disfrutar todo el año.~Preinstalación de aire acondicionado y calefacción.~Diseño contemporáneo y acabados de alta calidad.~El residencial cuenta con completas zonas comunes para el bienestar y el ocio:~ Gimnasio~ Saló de estar multiusos~ Zona coworking~ Y una estupenda piscina comunitaria en la azotea con zona chillout.~Plazas de garaje y trasteros opcionales.~Ubicado en una de las zonas más atractivas de la Costa Blanca, este residencial es ideal tanto como vivienda habitual, segunda residencia o inversión inmobiliaria.~Entrega de llaves prevista finales (utilice el formulario para contactar) primer trimestre de 2029.~Solicita más información, PRECIOS y disponibilidad sin compromiso.~El precio publicado NO INCLUYE los siguientes impuestos y gastos, que serán asumidos por el comprador:~ Impuesto sobre el valor añadido (IVA): con carácter general, 10 %~ Impuesto de Actos Jurídicos Documentados (IAJD): 1,5% adicional sobre el valor escriturado~ Gastos de notaría, correspondientes a las copias de la escritura y aquellos que, en su caso, se pacten conforme a lo dispuesto en el artículo 1455 del Código Civil (importe estimado: 900 €).~ Gastos de registro de la propiedad (importe estimado: 700 €).~ Gastos de gestoría (importe estimado: 500 €).~ Tasación, en su caso (importe estimado: (utilice el formulario para contactar) €)~ Los gastos de Agencia, serán asumidos por la parte vendedora.~

### gegevens woning

Hispacasas id:	<b>6328771</b>
referentie:	<b>12202</b>
nabij of in:	<b>Guardamar Del Segura</b>
regio:	<b>Baix Segura</b>
woningtype:	<b>planta baja</b>
kamers:	<b>2</b>
opp. woning:	<b>59 m2</b>
opp. terrein:	<b>- m2</b>

### contact

makelaar:	<b>Channel Group</b>
naam:	<b>niet opgegeven</b>
spreekt:	<b>niet opgegeven</b>
telefoon:	<b>+34966673250</b>

prijs:

**€ 188.999**