

planta baja en venta Lo Cartagena, Baix Segura



Apartamento en planta baja a 100 metros del mar en Islas Menores~~Descubre este acogedor apartamento en planta baja, ubicado en una de las mejores zonas de Islas Menores, a tan solo 100 metros del mar y rodeado de todos los servicios necesarios para el día a día.~~La vivienda cuenta con 2 dormitorios, 1 baño completo, cocina independiente totalmente reformada, patio interior y un práctico cuarto de lavandería. Además, todas las ventanas han sido renovadas recientemente con carpintería de PVC Climalit, lo que garantiza mayor aislamiento y confort.~~Como valor añadido, dispone de 2 plazas de garaje juntas, situadas a solo 500 metros de la vivienda, una ventaja difícil de encontrar en la zona.~~Necesitaria una pequeña actualización.~~Un apartamento ideal tanto como residencia vacacional como para disfrutar todo el año en un entorno tranquilo, junto al Mar Menor.~~Gastos de compra venta, notaría, registro, impuestos y honorarios inmobiliarios NO INCLUIDOS EN EL PRECIO~~~INFORMACIÓN LEGAL Y CONDICIONES DE LA OFERTA~~En cumplimiento de la normativa vigente en materia de información al consumidor, se informa expresamente que el precio de venta del inmueble anunciado no incluye los gastos e impuestos derivados de la compraventa, tales como:~~• Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales (ITP) (3% o 7,75%)~• Gastos de notaría e inscripción en el Registro de la Propiedad.~• Honorarios de intermediación inmobiliaria: 4.500€ iva no incluido~~El comprador asumirá los gastos que legalmente le correspondan. Si desea conocerlos con detalle, pregúntenos, estaremos encantados de facilitárselos sin compromiso~~Las imágenes publicadas tienen carácter ilustrativo y no contractual. La información descriptiva del inmueble, se facilita a título orientativo y podrá estar sujeta a variaciones.~~Las superficies indicadas son aproximadas por lo que no constituyen garantía contractual.~~Asimismo, las cantidades expresadas en concepto de Impuesto sobre Bienes Inmuebles (IBI) y Cuotas de Comunidad de Propietarios, en su caso, son meramente orientativas y podrán experimentar variaciones.~~La información aquí contenida no constituye oferta vinculante ni documento contractual, quedando sujeta a posibles modificaciones, errores u omisiones.~~Documento informativo no contractual conforme a Ley 10/2025. mas info: (utilice el formulario para contactar) ~

gegevens woning

Hispacasas **6294702**
id:

contact

makelaar: **Remax Living**
naam: **niet opgegeven**

referentie: **RML-02719**
nabij of in: **Lo Cartagena**
regio: **Baix Segura**
woningtype: **planta baja**
kamers: **2**
opp. woning: **68 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 105.000**

spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34968955597**