

planta baja en venta Los Arenales Del Sol, Baix Vinalopó



¿Buscas la combinación perfecta entre independencia y servicios de lujo? Este espectacular bajo en la Avenida Costa Blanca te ofrece la privacidad de una entrada directa desde la calle y la comodidad de una urbanización completa. A tan solo 600 metros reales a pie de la arena, esta vivienda destaca por su excelente estado de conservación y su orientación Este, ideal para disfrutar del sol de mañana.~Lo que hace especial a esta vivienda:~*Terraza Privada de 54 mts2: El espacio perfecto para cenas al aire libre y relax.~*Privacidad total: Acceso directo desde la calle (sin pasar por portales comunes).~*Espacios amplios: Salón-comedor luminoso y 2 dormitorios dobles con mucha capacidad.~*Extras funcionales: Cocina independiente con acceso a patio pisable privado.~Urbanización Premium: Piscina comunitaria para refrescarte y plaza de garaje incluida en el precio.~Ideal tanto para vivir todo el año como para inversión vacacional de alta rentabilidad, No pierdas la oportunidad de tener una propiedad en una de las zonas más demandadas de la Costa Blanca. ¡Contacta para visita inmediata!~¡Ven a sentir la brisa del Mediterráneo!~***** INFORMACIÓN ADICIONAL~1.-La oferta está sujeta a cambios de precio o retirada del mercado sin aviso previo.~2.-Los datos expuestos incluidas superficies tienen carácter meramente orientativo.~3.-El mobiliario, electrodomésticos, enseres y los objetos de decoración pueden no estar incluidos en el precio.~4.-El precio publicitado no incluye impuestos ni gastos de honorarios de notaría y registro.~Corresponde al comprador el pago de los siguientes impuestos y gastos:~En viviendas de nueva construcción: el pago del IVA, AJD, honorarios de notaría, gestión y registro.~En viviendas de segunda mano: el pago del ITP, honorarios de notaría, gestión y registro.~5.- Previo a la firma de las arras se le indicara al cliente comprador los datos del administrador de fincas o presidente de la comunidad para que este bien informado de la situación actual y futura del inmueble en la comunidad~6.-En caso de posibles futuras derramas, las derramas las asume quien tenga la propiedad en el momento del devengo. En cuanto al estado físico del inmueble se entrega conforme comprueben el estado actual de la visita cuando pueden comprobar el funcionamiento o no de lo que dispone el inmueble.~Solicitar información al comercial.

gegevens woning

Hispacasas id: **6329314**
referentie: **24248**
nabij of in: **Los Arenales Del Sol**
regio: **Baix Vinalopó**

contact

makelaar: **Jaime Coves & Pedrajas**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34618255282**

woningtype:	planta baja
kamers:	2
opp. woning:	147 m2
opp. terrein:	54 m2
prijs:	€ 212.000