

## planta baja en venta Madrid, Valle Del Almanzora



GH CASAS, comercializa Promocion de Obra Nueva, en el distrito de Carabanchel, barrio Puerta Bonita. ~~Descubre esta magnífica planta baja de obra nueva ubicada en la solicitada zona de Puerta Bonita, Madrid. ~~Con una superficie construida de 62.50 m2 y útil de 55.20 m2, este inmueble ofrece un diseño moderno y funcional ideal para quienes buscan comodidad y calidad habitacional. ~La propiedad cuenta con una acogedora habitación doble que garantiza el descanso necesario, además dispone de un baño completo cuidadosamente diseñado.~~Este exclusivo apartamento se encuentra en perfectas condiciones gracias a su estado como obra nueva, lo que significa que no tendrás preocupaciones por reformas ni mantenimiento inminente.~~Para completar sus atractivas características, incluye parking privado muy valorado especialmente en zonas urbanas donde el espacio es limitado. ( + 20.000 € a incrementar )~~También podrás disfrutar del aire libre desde tu propia terraza de 15,10 m2 aproximadamente, ofreciendo ese toque adicional para relajarse al final del día o compartir momentos agradables con familiares y amigos.~~La ubicación es otro punto fuerte: estás rodeado por amplias opciones comerciales así como instituciones educativas cercanas ideales tanto para familias como inversores jóvenes interesados en las oportunidades académicas locales y hospitales bien equipados dentro del área metropolitana garantizando acceso fácil a servicios médicos esenciales. Además , hay excelente conectividad mediante transporte público cercano incluyendo estaciones de metro y autobuses; facilitando movilidad rápida hacia otras áreas emblemáticas céntricas aprovechando todo lo bueno que tiene Madrid sin perder tiempo significativo viajando diariamente.. No pierdas la oportunidad única! Este hogar podría ser justo lo que estabas buscando.~~Grupo GH es una empresa dedicada a la intermediación y consultoría inmobiliaria con más de 30 años de experiencia en el sector, dando un servicio profesional orientado a las necesidades de nuestros clientes, cubriendo cualquier gestión en las diferentes tipologías de inmuebles de obra nueva y segunda mano.~~Nuestra particular forma de hacer las cosas nos han posicionado en un lugar privilegiado dentro del mercado inmobiliario, constituyéndose como una de las empresas del sector con mayor crecimiento de los últimos años.~~Ampliando nuestros horizontes hemos podido ofrecer mayores y mejores soluciones, esta buena gestión nos ha permitido convertirnos en una de las empresas referentes del sector.~~Especialistas en gestión de patrimonio, ofrecemos

calidad y servicio profesional. Nuestra red comercial de profesionales pone a su disposición un amplio abanico de ofertas a la carta, siendo su preocupación constante satisfacer al cliente, consiguiendo atender de forma especializada tanto la demanda como la oferta de nuestro sector.~~Miembros de API (Agentes de la propiedad inmobiliaria) y de AMADEI (Asociación de Empresas Inmobiliarias de Madrid) primera empresa en obtener el sello del código de Buenas Prácticas de la Comunidad de Madrid.

## **gegevens woning**

Hispacasas id:	<b>6387826</b>
referentie:	<b>00430589</b>
nabij of in:	<b>Madrid</b>
regio:	<b>Valle Del Almanzora</b>
woningtype:	<b>planta baja</b>
kamers:	<b>1</b>
opp. woning:	<b>62 m2</b>
opp. terrein:	<b>- m2</b>
prijs:	<b>€ 310.579</b>

## **contact**

makelaar:	<b>Gh Casas Madrid</b>
naam:	<b>niet opgegeven</b>
spreekt:	<b>niet opgegeven</b>
telefoon:	<b>+34913716334</b>