

planta baja en venta Marbella, Costa Noroeste



Descubre este impresionante planta baja en la exclusiva Reserva de Marbella, ideal para quienes buscan tranquilidad sin renunciar a las comodidades modernas. Con un precio de venta de €373,000, esta propiedad reformada cuenta con una superficie construida de 124 m² y está orientada hacia el sur, garantizando luz solar durante todo el día. La vivienda consta de tres habitaciones (una doble) y dos baños completos; además dispone de una gran terraza privada que ofrece impresionantes vistas al mar. Ubicada en un complejo tranquilo rodeado por un hermoso parque natural donde solo hay cuarenta propietarios, disfrutarás del acceso a piscina comunitaria también con vista al mar. Incluye cochera para un vehículo y trastero accesible mediante ascensor desde la casa hasta estos espacios adicionales. A tan sólo dos minutos caminando se encuentra la playa Cabopino junto a diversas rutas naturales ideales para pasear o practicar senderismo. Hay autobuses cercanos así como hospitales disponibles en los alrededores.~Cálculos aproximados:~ ITP € 26.110 aproximadamente~Gastos de notaría entre un (0,3%) 1119 euros y (0,5%) 1865 euros~Registro de la propiedad: entre (0,1%) 373 euros y (0,3%) 1119 euros~ IBI anual: €628.Comunidad apta para licencia turística.

gegevens woning

Hispacasas id: **6375087**
referentie: **3476-04268**
nabij of in: **Marbella**
regio: **Costa Noroeste**
woningtype: **planta baja**
kamers: **3**
opp. woning: **124 m²**
opp. terrein: **- m²**
prijs: **€ 373.000**

contact

makelaar: **Re/max Sunset**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34951430794**