

planta baja en venta Montcada, Horta Nord



Ubicación Estratégica y Alta Rentabilidad~Estos dos exclusivos apartamentos de 40m² se ubican en una de las zonas más demandadas de Montcada, rodeados de todos los servicios —supermercados, restaurantes, zonas verdes, transporte público y espacios de ocio—. Diseñados con materiales de alta calidad y un estilo moderno, ofrecen un equilibrio perfecto entre confort, funcionalidad y rentabilidad.~~ Vivienda A – 40m²~Dormitorio principal: 10,16 m²~Salacomedor + cocina: 23,93 m²~Baño privado: 4,97 m²~Esta vivienda destaca por su distribución inteligente, con espacios abiertos y luminosos. Ideal para parejas jóvenes, profesionales o estudiantes que buscan comodidad y estilo en una zona estratégica de la ciudad.~~ Vivienda B – 40m²~Dormitorio principal: 10 m²~Salacomedor + cocina: 24,04 m²~Baño privado: 5,47 m²~Con un diseño contemporáneo y acabados de primera calidad, esta vivienda ofrece una excelente opción tanto para vivir como para obtener una alta rentabilidad por alquiler. Su amplitud y diseño funcional maximizan cada metro cuadrado, creando un ambiente moderno y acogedor.~~Montcada se encuentra en una ubicación estratégica dentro del área metropolitana de Valencia, con excelentes conexiones de transporte que la hacen ideal para la inversión inmobiliaria. En los últimos años, ha experimentado un notable crecimiento en infraestructuras y servicios, impulsando la demanda de vivienda. Además, la presencia de la Universidad CEU Cardenal Herrera genera una constante necesidad de alquileres, garantizando alta ocupación y rentabilidad. ~ Una inversión inteligente en una zona en pleno crecimiento, con alta demanda de alquileres y revalorización constante. Perfecta para quienes buscan seguridad, rentabilidad y exclusividad en Montcada.~* Este anuncio no es vinculante y carece de validez contractual. La información descriptiva y gráfica contenido en el mismo se muestra a título meramente informativo y puede contener errores.~* Algunas de las imágenes contenidas en el anuncio pueden ser ficticias y tienen la finalidad de mostrar las diferentes estancias con algunas propuestas de reforma y/o mobiliario.~* El precio indicado no incluye gastos, impuestos ni honorarios de la inmobiliaria correspondientes a la parte compradora.~

gegevens woning

Hispacasas **6319795**
id:
referentie: **3500_1157**
nabij of in: **Moncada**
regio: **Horta Nord**

contact

makelaar: **RK Smart**
naam: **Nacho Martorell**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34960716463**

woningtype: **planta baja**
kamers: **1**
opp. woning: **40 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 159.000**